

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Rosetta Severo a Società Fiduciaria e Consulenza SA, Via F. Pelli 9, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Immosix SA, a Fiduciaria e Consulenza SA, Via Ferruccio Pelli 9, Casella Postale , 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: Cambio d'uso da ufficio a centro estetico - piano 1
4. Destinazione degli edifici o impianti: amministrativo / commerciale
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Via Serafino Balestra 7 - 9
  - . no. di mappa: 887
  - . superficie mq: 1948
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 11 al 26 novembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 13 o al seguente indirizzo email [giulia.agazzi@lugano.ch](mailto:giulia.agazzi@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 6 novembre 2024 /AGG/in  
Esposto dal 11/11/2024 al 26/11/2024  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Rosetta Severo a Società Fiduciaria e Consulenza SA, Via F. Pelli 9, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 886 Pal. Sorgente(Delfex SA)-Belluzzo Int.Part.Sagl, a Interdebita SA,  
Via Serafino Balestra 5, 6900 Lugano
- . mapp. 2500 Franscinia SA, a Gesfina SA, Via Dufour 2, 6900 Lugano
- . mapp. 880 EFG Bank AG, Bleicherweg 8, 8001 Zurigo ZH