

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Silvano Rataggi, Via Ronchetto 14, 6814 Cadempino
2. Proprietario del fondo: Rataggi Silvano, Casella postale, 6963 Pregassona
3. Genere dell'opera: Riqualfica posteggi esterni, accesso veicolare ed area verde
4. Destinazione degli edifici o impianti: posteggi auto e area verde / di svago
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Pregassona
  - . località: Via alla Bozzoreda 44, Via Giovanni Maraini 2
  - . no. di mappa: 1022
  - . superficie mq: 2718
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): giard. accessi, marciapiede, strada, abitazione, pensilina, autorimesse, rampa
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 20 gennaio al 4 febbraio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 46 (pomeriggio) o al seguente indirizzo email [vanessa.cannarozzo@lugano.ch](mailto:vanessa.cannarozzo@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 15 gennaio 2025 /CAV/in  
Esposto dal 20/01/2025 al 04/02/2025  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Silvano Rataggi, Via Ronchetto 14, 6814 Cadempino

ai proprietari confinanti:

. mapp. 1019 Siro "B" SA, a Amm. Stabili Tunesi, Via Fola 12, 6963  
Pregassona

. mapp. 1020, 1023 Cornè Banca SA, Via Canova 16, 6900 Lugano

. mapp. 278 Stato del Cantone Ticino, Servizi Generali DT, Casella Postale  
1066, 6502 Bellinzona