

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: D&A Rent Solutions Sagl, a Luca D'Urso, Via alla Bozzoreda 50, 6962 Pregassona
2. Proprietario del fondo: Condominio PPP Part. 59, a Cofis Gestione Immobiliare Sa, Viale Stefano Franscini 30, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: trasformazione della PPP 34164 al piano terra ad Esercizio di alloggio
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Viganello
 - . località: Via Emilio Rava 11
 - . no. di mappa: 59
 - . superficie mq: 608
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): giardino, rampa, abitaz., autorim.,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 9 al 24 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email fabiano.vitalini@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 7 gennaio 2025 /VIF/in
Esposto dal 09/01/2025 al 24/01/2025
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. D&A Rent Solutions Sagl, a Luca D'Urso, Via alla Bozzoreda 50, 6962 Pregassona

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 59 Condominio PPP Part. 59, a Cofis Gestione Immobiliare Sa, Viale Stefano Franscini 30, 6900 Lugano
- . mapp. 400 Castano Andrea, Via Emilio Rava 13, 6962 Viganello
- . mapp. 661 Santambrogio Roberto, Via Lago 3, 6983 Magliaso;
Santambrogio Nicolò, Via Baraglia 31, 6987 Caslano; Oakley Richard, c/o Talenture SA, Riva G. Albertolli 1, 6900 Lugano
- . mapp. 406 Immobiliare Via al Fiume SA, Via al Fiume 13, 6962 Viganello
- . mapp. 411 Merlo Nadia, Via Adolfo e Oscar Torricelli 35, 6900 Lugano