

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Redan Sagl, a Renato Giovanoli, Via Bregà 15, 6966 Villa Luganese
2. Proprietario del fondo: PPP mapp. 2733, a Fiduciaria Taddei-Bassi SA, Via Cantonale 13, Casella postale , 6901 Lugano
3. Genere dell'opera: trasformazione della PPP 36374 al 3° piano ad Esercizio di alloggio
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Piazza dell'Indipendenza 1 - 3, Via Canova 15 - 17 - 19
  - . no. di mappa: 2733
  - . superficie mq: 4661
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 23 gennaio al 7 febbraio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email [fabiano.vitalini@lugano.ch](mailto:fabiano.vitalini@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 20 gennaio 2025 /VIF/in  
Esposto dal 23/01/2025 al 07/02/2025  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Redan Sagl, a Renato Giovanoli, Via Bregà 15, 6966 Villa Luganese

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 288            Fondazione Maghetti, Via al Forte 10, Casella Postale 5626, 6901  
Lugano
- . mapp. 291            Confraternita di San Rocco, Casella Postale 5626, 6901 Lugano
- . mapp. 2733          PPP mapp. 2733, a Fiduciaria Taddei-Bassi SA, Via Cantonale 13,  
Casella postale , 6901 Lugano;