

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Siebenseen AG, Via al Molino, 6926 Montagnola
2. Proprietario del fondo: Condominio Green Park, a TB Fiduciaria Sagl, Via Ventuno 4, 6963 Pregassona
3. Genere dell'opera: stabile subalt. A app. no. 9 PPP 3234 & no. 10 PPP 3235 al secondo piano, nonché app. no. 12 PPP 3237 al piano attico propr. Siebenseen AG - posa impianti di climatizzazione
4. Destinazione degli edifici o impianti: raffrescamento locali
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Castagnola
  - . località: Via alla Fontana 22, Via Massago 33
  - . no. di mappa: 317
  - . superficie mq: 3021
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 17 giugno al 2 luglio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 44 o al seguente indirizzo email: philipp.vogt@lugano.ch che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 11 giugno 2024 / VOP/bs  
Esposto dal 17/06/2024 al 02/07/2024  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Siebenseen AG, Via al Molino, 6926 Montagnola

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 318 Danisi Alessandra, Strada di Gandria 41, 6976 Lugano-Castagnola
- . mapp. 320 De Gottardi Claudio, Rietstrasse 11B, 8840 Einsiedeln SZ
- . mapp. 322 Scheibe Kirsten e Marina, a Refiscon SA, Via Giovan Battista Pioda 12, 6900 Lugano
- . mapp. 321 Condominio Green Park e compr., a TB Fiduciaria Sagl, Via Ventuno 4, 6963 Pregassona

C.p.c.:

. Condominio Green Park, a TB Fiduciaria Sagl, Via Ventuno 4, 6963 Pregassona

. Encotech SA c/o arch. Susanna Spiti, Via Cadepiano 14, 6917 Barbengo