

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Sunrise GmbH, Thurgauerstrasse 101B, 8152 Glattpark (Opfikon)
2. Proprietario del fondo: Comune di Lugano, Dicastero immobili divisione Gestione, e manutenzione immobili, Via della Posta 8, 6900 Lugano  
Posta CH SA, Shared Services Finanze F414, Engenhaldenstrasse 22, 3030 Bern BE
3. Genere dell'opera: messa in conformità a posteriori del fattore di correzione, senza modifiche all'impianto di telefonia esistente
4. Destinazione degli edifici o impianti: impianto di ricezione ai segnali di telefonia mobile Sunrise
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Via Giovan Battista Pioda 11, Via Serafino Balestra 4
  - . no. di mappa: 361
  - . superficie mq: 5399
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 12 dicembre al 12 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email [noris.bernath@lugano.ch](mailto:noris.bernath@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 9 dicembre 2024 /BEN/in  
Esposto dal 12/12/2024 al 12/01/2025  
[31 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Sunrise GmbH, Thurgauerstrasse 101B, 8152 Glattpark (Opfikon)

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 360 F2S Immobiliare SA, a Studio Legale Gaggini & Partners, Via Serafino Balestra 2, Casella postale , 6900 Lugano
- . mapp. 359 Banca Raiffeisen Lugano, Società Cooperativa, Via Pretorio 22, 6900 Lugano
- . mapp. 358 Loggia Massonica "Il Dovere", a Fiduciaria Taddei-Bassi SA, Via Cantonale 13, Casella postale , 6901 Lugano
- . mapp. 363 Vibo Immobilien SA, a Solim Immobiliare SA, Via Emilio Bossi 6, 6900 Lugano
- . mapp. 364 Stato del Cantone Ticino, Sezione della Logistica - Gestione Immobiliare, Via del Carmagnola 7, 6501 Bellinzona
- . mapp. 365 Palazzo Cise, a GPM Global Property Management SA, Via Maggio 1C, Casella postale , 6900 Lugano