

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: MDA Group - Real Estate a Gescam Sagl, Via Maria Ghioldi Schweizer 5, 6850 Mendrisio
2. Proprietario del fondo: Condominio Urban Life 34, a Lefor Immobiliare SA, Casella postale 348, 6965 Cadro
3. Genere dell'opera: PPP 29856 (1P) - rifacimento facciata vetrata su via Zurigo e formazione porta finestra (facciata sud-ovest) con demolizione parapetto
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale - uffici
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Lugano
 - . località: Via Zurigo 34
 - . no. di mappa: 2252
 - . superficie mq: 734
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 13 al 28 febbraio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 48 o al seguente indirizzo email dario.engeler@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 7 febbraio 2025 /END/bs
Esposto dal [13/02/2025](#) al [28/02/2025](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. MDA Group - Real Estate a Gescam Sagl, Via Maria Ghioldi Schweizer 5, 6850 Mendrisio

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1936 Stato del Cantone Ticino, Servizi Generali DT, Casella Postale 1066, 6502 Bellinzona
- . mapp. 2319 PPP mapp. 2319, a Amifiduciaria SA, Viale Stefano Franscini 1, Casella Postale , 6900 Lugano
- . mapp. 780 RECAPITO IGNOTO, ----- ; Comune di Lugano, Dicastero spazi urbani, Via Sonvico 4A, 6900 Lugano