

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio di PCI

(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 17 e 18 OPCi)

1. Istante: Fabio Righini, Promenade de Brenleire 13, 1740 Neyruz (FR)
2. Proprietario del fondo: Fabio Righini, Promenade de Brenleire 13, 1740 Neyruz (FR)
3. Genere dell'opera: edificazione 3 stabili unifamiliari
4. Destinazione degli edifici o impianti: abitazioni primarie
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Cadro
  - . località: Via Goiro
  - . no. di mappa: 655
  - . superficie mq: 987
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): prato
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 21 novembre al 6 dicembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 60 34 o indirizzo: [paolo.tettamanti@lugano.ch](mailto:paolo.tettamanti@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

#### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 14 novembre 2024 /TEP/in  
Esposto dal [21/11/2024](#) al [06/12/2024](#)

[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Fabio Righini, Promenade de Brenleire 13, 1740 Neyruz (FR)

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 654 Comproprietà Shabanaj, a Besim Shabanaj, Via Campagna 10, 6965 Cadro
- . mapp. 1546 Stefano Righeschi e Simona Vieni, Via Campagna 10a, 6965 Cadro
- . mapp. 1548 Jonathan Maffi, Via Campagna 10b, 6965 Cadro ; Anna Pedrazzani, Via Campagna 10b, 6965 Cadro
- . mapp. 1496 PPP mappale no. 1496, a BS&MC Tax & Legal SA, Via Giovan Battista Pioda 9, Casella Postale, 6901 Lugano