

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Erop Real Estate and Partners AG, Via Emilio Bossi 9, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: a PSP Properties AG, Zurigo, Seestrasse 353, 8038 Zurigo ZH
3. Genere dell'opera: risanamento facciata e rivestimento mediante inverdimento della facciata sud dal 3° livello
4. Destinazione degli edifici o impianti: commerciale-amministrativo
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Lugano
 - . località: Via Emilio Bossi 9
 - . no. di mappa: 1570
 - . superficie mq: 1049
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 17 ottobre al 1 novembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 15 ottobre 2024 /BEN/bs
Esposto dal 17/10/2024 al 01/11/2024
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Erop Real Estate and Partners AG, Via Emilio Bossi 9, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 374 Smooz Immobilien AG, a Dreieck Immobiliare SA, Via Cantonale 19, Centro Bettydo, 6900 Lugano
- . mapp. 375 Dogane Svizzere, Direzione IV Circondario, Via Giovan Battista Pioda 10, 6900 Lugano
- . mapp. 376 Audemars Flavio, a Besfid & Pianca Immobiliare SA, Via Balestra 17, Casella postale , 6904 Lugano