

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio di PCI

(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 70 e 71 OPCi)

1. Istante: EROP Real Estate & Partners AG, Via Emilio Bossi 9, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: La Cappuccina SA, Corso Elvezia 25, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: nuovo stabile di 8 appartamenti
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Lugano
 - . località: Via Ugo Foscolo 2
 - . no. di mappa: 1094
 - . superficie mq: 1430
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, pavimentazioni, giardino
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 27 giugno al 12 luglio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 61 o al seguente indirizzo email paolo.consoli@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 18 giugno 2024 /COP/bs
Esposto dal [27/06/2024](#) al [12/07/2024](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. EROP Real Estate & Partners AG, Via Emilio Bossi 9, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1094 La Cappuccina SA, Corso Elvezia 25, 6900 Lugano
- . mapp. 1096 Residenza Colle Loreto, a Lambertini & Partners, Gestioni Immobiliari SA, Via Serafino Balestra 18, Casella Postale , 6900 Lugano
- . mapp. 2069 Condominio Bellavista - Loreto, a Ami Immobiliare SA, Via Emilio Bossi 9, casella postale 1069, 6901 Lugano
- . mapp. 1095 Condominio Monnet, a Briganti Francesca, Via Loreto 12, 6900 Lugano