

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Re-Tag SA, Via Ponte Tresa 2A, 6924 Sorengo
2. Proprietario del fondo: PPP mapp. 224, a Re-Tag SA, Via Ponte Tresa 2A, 6924 Sorengo
3. Genere dell'opera: variante in corso d'opera alla costruzione di un nuovo stabile residenziale plurifamiliare, inerente il modello della termopompa, le caratteristiche del rivestimento termico delle facciate e delle modifiche interne del piano interrato
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Pregassona
  - . località: Via Ligaino 23
  - . no. di mappa: 224
  - . superficie mq: 1800
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 10 al 25 febbraio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email [noris.bernath@lugano.ch](mailto:noris.bernath@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 4 febbraio 2025 /BEN/in  
Esposto dal [10/02/2025](#) al [25/02/2025](#)  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Re-Tag SA, Via Ponte Tresa 2A, 6924 Sorengo

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1839 Klauser Hans Peter, ST.Jakobstrasse 7, 4147 Aesch BL
- . mapp. 837 Com. Ered. Tunesi, a Tunesi Graziella, Via Boschina 3B, 6963 Pregassona
- . mapp. 230 Condominio Quietè, a Imafid SA, Via Giovanni Serodine 4, 6900 Lugano
- . mapp. 232 Valsecchi - Bettosini, a Valsecchi Carlo, Strada Ponte di Valle 38, 6964 Davesco-Soragno; Centonze Maria Cristina, Via Giuseppe Corti 26, 6828 Balerna
- . mapp. 1030 Perrone Silva e Salvatore, Via Ligaino 25, 6963 Pregassona