

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Newburg SA, Via Giovanni Ferri 1, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Newburg SA, Via Giovanni Ferri 1, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: risanamento energetico stabile esistente, con la sostituzione dei serramenti e della protezione solare, il rivestimento termico delle facciate, la posa di elementi in lamiera, modifica abbaini con lucernari e piccolo terrazzo, altri adattamenti parziali al tetto e sostituzione del vettore energetico con pompa di calore aria-acqua con unità esterne
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale-commerciale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Lugano
 - . località: Via Giovanni Ferri 1 - 3, Via Trevano 30
 - . no. di mappa: 574
 - . superficie mq: 538
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 24 giugno al 9 luglio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 19 giugno 2024 /BEN/sc
Esposto dal [24/06/2024](#) al [09/07/2024](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Newburg SA, Via Giovanni Ferri 1, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

. mapp. 589 Condominio Residenza Rongia del Molino, a Uniqhome Sagl,
Servizi Immobiliari, Via Monda 2, 6528 Camorino

. mapp. 594 Schwitter Carlo, Via Giovanni Ferri 5, 6900 Lugano