

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Noble Wings Sagl, a Lambertini & Partners, Gestioni Immobiliari SA, Via Serafino Balestra 18, Casella Postale, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Noble Wings Sagl, a Lambertini & Partners, Gestioni Immobiliari SA, Via Serafino Balestra 18, Casella Postale, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: Variante in corso d'opera nell'ambito delle opere di ristrutturazione ed ampliamento di una casa unifamiliare, inerente:
 - modifiche layout interno sia al PT che al 1° piano
 - sostituzione dell'ampio lucernario del soggiorno con tre piccoli lucernari
 - adattamenti alla sistemazione esterna e lieve modifica alla piscina
 - posa di un totem metallico per l'alloggio di videocitofono e bucalettere
 - sostituzione modello della termopompa
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Castagnola
 - . località: Via Nosedà 7
 - . no. di mappa: 836
 - . superficie mq: 879
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 4 luglio al 20 agosto 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 27 giugno 2024 /BEN/bs
Esposto dal [04/07/2024](#) al [20/08/2024](#)
[47 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Noble Wings Sagl, a Lambertini & Partners, Gestioni Immobiliari SA, Via Serafino Balestra 18,
Casella Postale, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 901 Crivelli Annemarie, Via Nosedà 9, 6977 Lugano-Ruvigliana
- . mapp. 816 Cippa' Pietro e Maria, Via Nosedà 5, 6977 Ruvigliana
- . mapp. 873 Haeussermann Katja, a Avvocato Colombo Maura, Via Ferruccio
Pelli 7, Casella postale , 6900 Lugano
- . mapp. 874 Eredi Canuti Noris, a Canuti Paolo, Via Bellavista 5, 6977
Lugano-Ruvigliana