

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio PCI

(art. 6 LE e art. 17 RLE, art. 70 e 71 OPCi)

1. Istante: Daniele Di Resta, c/o Qualidomus SA, Via Calprino 9, 6900 Paradiso
2. Proprietario del fondo: Di Resta Erica, a Di Resta Daniele, Piazza dra Pòsta 3, 6966 Villa Luganese
3. Genere dell'opera: casa d'abitazione bifamiliare
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pregassona
 - . località: Ligaino
 - . no. di mappa: 1707, 227
 - . superficie mq: 1049 (mapp. 1707), 505 (mapp.227)
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): prato,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 27 giugno al 12 luglio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 25 giugno 2024 /BEN/bs
Esposto dal [27/06/2024](#) al [12/07/2024](#)

[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Daniele Di Resta, c/o Qualidomus SA, Via Calprino 9, 6900 Paradiso

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 228 Giba Trading & Services Sagl, Via Nosedà 2, 6977 Ruvigliana;
EV Eco-Fin SA, Via Cresperone 9A, 6932 Breganzona
- . mapp. 229 Pedrozzi Giovanni, Via Ligaino 20, 6963 Pregassona
- . mapp. 1831 Strisciuglio-Zannin Manuel e Carla, Strada di Pregassona 47 H,
6963 Pregassona
- . mapp. 1832 Weber Sacha e Maruscka, Strada di Pregassona 47g, 6963
Pregassona
- . mapp. 1708 PPP Mapp. n. 1708, a Swiss International Immobilien AG,
Crocicchio Cortogna 2, 6900 Lugano
- . mapp. 1780,1781 Favale Rosalba, Strada di Pregassona 47e, 6963 Pregassona
- . mapp. 1710 PPP mapp. 1710, a Immobiliare Bandel SA, Via Massimiliano
Magatti 3, Casella postale 1142, 6900 Lugano
- . mapp. 1781 Coattiva mapp. 1709, a Fantoni Marco, Strada di Pregassona 47B,
6963 Pregassona; Coattiva mapp. 1778, a Bee Tarcisio e Ines,
Strada di Pregassona 47c, 6963 Pregassona; Coattiva mapp. 1779,
a De Santis Alberto e Lara, Strada di Pregassona 47d, 6963
Pregassona