

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Roncaccio SA, a Wullschleger Martinenghi Manzini Servizi Fiduciari SA, Via alla Campagna 2A, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Roncaccio SA, a Wullschleger Martinenghi Manzini, Servizi Fiduciari SA, Via alla Campagna 2A, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: variante in corso d'opera inerente lo spostamento sul tetto piano dell'immobile della macchina per la produzione del freddo commerciale, ed una modifica sull'altezza dei parapeti su Via Sorengo per il nuovo stabile a carattere misto commerciale-residenziale
4. Destinazione degli edifici o impianti: misto residenziale-commerciale
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Via Roncaccio 6, Via Sorengo 25
  - . no. di mappa: 1255
  - . superficie mq: 1714
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): superficie non edificata, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 24 ottobre al 8 novembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email [noris.bernath@lugano.ch](mailto:noris.bernath@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 22 ottobre 2024 /BEN/in  
Esposto dal 24/10/2024 al 08/11/2024  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Roncaccio SA, a Wullschleger Martinenghi Manzini Servizi Fiduciari SA, Via alla Campoagna 2A,  
6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

. mapp. 1254      [Bolognini Emanuele e compr., Via Sorengo 27, 6900 Lugano](#)  
. mapp. 1256      [Lamperti Filippo e Perego Paola, Via Roncaccio 4, 6900 Lugano](#)