

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: compr. Montroc SA-Monopoly Property Switzerland SA, Via Serafino Balestra 33, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: compr. Montroc SA-Monopoly Property Switzerland SA, a Gestione Immobiliare per Istituzionali SA, Via Giosuè Carducci 4, casella postale , 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: Cambio di destinazione da depositi biciclette a monocalci al PT del sub. H e spostamento vialetti di accesso esterni
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pregassona
 - . località: Via alle Vigne 4 - 6 - 8 - 8A
 - . no. di mappa: 1401
 - . superficie mq: 4628
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 23 settembre al 8 ottobre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 46 (pomeriggio) o al seguente indirizzo email vanessa.cannarozzo@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

M. Foletti

Il Segretario:

Robert Bregy

Lugano, 17 settembre 2024 /CAV/sc
Esposto dal [23/09/2024](#) al [08/10/2024](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. compr. Montroc SA-Monopoly Property Switzerland SA, Via Serafino Balestra 33, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 445, 444 Compr.Casagrande, a Studio Legale Avv. Dr. Carlo Casagrande, Via Dufour 4, 6900 Lugano
- . mapp. 444 Coattiva mapp. 1401, a Gestione Immobiliare per Istituzionali SA, Via Giosuè Carducci 4, casella postale , 6900 Lugano; Coattiva mapp. 441, a Bagor SA, Via Giovanni Maraini 18, 6963 Pregassona; Coattiva mapp. 352, a Immobiliare Fontana, Amministrazioni Sagl, Via Giacomo Luvini 4, 6901 Lugano; Coattiva mapp. 442, a Interreca SA, Via Dufour 4, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 1179, a Sassi Ivan, Via Arogno 11, Casella postale 5, 6816 Bissone; Coattiva mapp. 443, a Nisco Alice, Via Vedreggio 19a, 6963 Pregassona; Coattiva mapp. 974, a Lugafid Gestioni Sagl, Via Piàn 34, 6714 Semione; Coattiva mapp. 1091, a Domasuisse Sagl, Via Boschina 17, 6963 Pregassona; Coattiva mapp. 1508, a Consulenze Immobiliari SA, Via Francesco Somaini 5, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 1398, a Coop Società Cooperativa, Direzione Immobili, Casella postale 1320, 6501 Bellinzona; Coattiva mapp. 1398, a Coop, UO Comptabilité générale, Case postale 2550, 4002 Basilea BS
- . mapp. 1193, 444 Compr. Piccolo, a Solim Immobiliare SA, Via Emilio Bossi 6, 6900 Lugano
- . mapp. 599 Stato del Cantone Ticino, Sezione della Logistica - Gestione Immobiliare, Via del Carmagnola 7, 6501 Bellinzona