

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Garzoni SA, Via Besso 23a, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: particella no. 64: Swiss Life AG 1A-1B-1C-1D-1E, a Livit SA, Via G.B. Pioda 14, 6900 Lugano
particella no. 67: Fondazione Anlagestiftung Swiss Life, a Livit SA, Via G. B. Pioda 14, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: risanamento immobili, conversione vettori energetici
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale, riscaldamento
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Viganello
 - . località:mappale no. 64: Via Emilio Rava 1A - 1B - 1C - 1D - 1E
mappale no. 67: Via Emilio Rava 1 - 1F, Via la Santa 35 - 37
 - . no. di mappa: 64, 67
 - . superficie mq: 5881, 5565
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): giard. acc., abitaz., rampa, autorim. c/s giar.
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 13 al 28 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 44 o al seguente indirizzo e-mail: philipp.vogt@lugano.ch che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 8 gennaio 2025 / VOP/in
Esposto dal 13/01/2025 al 28/01/2025
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Garzoni SA, Via Besso 23a, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1146 Bordoni Rossella, Via Luigi Taddei 4b, 6962 Viganello
- . mapp. 69 Condominio mapp. 69 RFD Viganello, a Fiduciaria Antonini SA,
Viale Carlo Cattaneo 1, Casella postale , 6900 Lugano
- . mapp. 1071 Cond. Resid. Vecchio Torchio Blocco C7, a Lefor Immobiliare
SA, Casella postale 348, 6965 Cadro
- . mapp. 982 Dogane Svizzere, Direzione IV Circondario, Via Giovan Battista
Pioda 10, 6900 Lugano; Ceresio, Società Cooperativa di
costruzione, Via Emilio Rava 5, 6962 Viganello

C.p.c.:

. Studio Boetschi SA, Via Ludovico il Moro 11, 6500 Bellinzona

. Swiss Life AG 1A-1B-1C-1D-1E, a Livit SA, Via G.B. Pioda 14, 6900 Lugano (mappale 64)

. Fondazione Anlagestiftung Swiss Life, a Livit SA, Via G. B. Pioda 14, 6900 Lugano (mappale 67)