

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugi di PCi

(art. 6 LE e art. 17 RLE; art. 70 e art. 71 OPCi)

1. Istante: Renzetti & Partners SA, Via alla Sguancia 5, 6912 Pazzallo
2. Proprietario del fondo: Baumann Flavio, Via del Sole 22a, 6963 Pregassona
3. Genere dell'opera: demolizione stabile e costruzione edificio plurifamiliare
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pregassona
 - . località: Via del Sole 22A
 - . no. di mappa: 849
 - . superficie mq: 1242
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): giardino, abitazione, ripostiglio
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 21 novembre al 6 dicembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 80 o al seguente indirizzo email fabrizio.salvioli@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 18 novembre 2024 /SAF/in

Esposto dal 21/11/2024 al 06/12/2024
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Renzetti & Partners SA, Via alla Sguancia 5, 6912 Pazzallo

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 457 PPP mapp. 457, a ORUT SA, Via Soldino 22, 6900 Lugano;
- . mapp. 1068 Condominio Sole, a Barinvest SA, Via Cantonale 19, 6900 Lugano;
- . mapp. 1750 Residenza Parco del Sole, a Ami Immobiliare SA, Via Emilio Bossi 9, casella postale 1069, 6901 Lugano;
- . mapp. 1751 Comune di Lugano, Dicastero spazi urbani, Via Sonvico 4A, 6900 Lugano;
- . mapp. 1754 Poltini Gianmatteo e Dorota, Via del Sole 18, 6963 Pregassona;
- . mapp. 1755 Spagnuolo Carmine e Enza, Via del Sole 18 A, 6963 Pregassona;
- . mapp. 1756 Moccetti Giacomo e De Martinis Giulia, Via del Sole 18B, 6963 Pregassona;
- . mapp. 1811 Condominio Residenza Ceresiana, a Interfida SA, Corso Elvezia 14, Casella Postale 5796, 6900 Lugano;