

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Alberto Martinelli, Via ai Ronchi 13, 6912 Lugano Pazzallo
2. Proprietario del fondo: Alberto Martinelli, Via ai Ronchi 13, 6912 Pazzallo
3. Genere dell'opera: formazione di un piazzale ad uso posteggio bici/moto con muretti di contenimento terreno al mappale no. 306 e muretto in terra armata al mappale no. 304
4. Destinazione degli edifici o impianti: sistemazione esterna
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pazzallo
 - . località: Via ai Ronchi 13
 - . no. di mappa: 304, 306
 - . superficie mq: 1593 (mapp. 304), 313 (mapp. 306)
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 9 al 24 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 7 gennaio 2025 /BEN/in
Esposto dal 09/01/2025 al 24/01/2025
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Alberto Martinelli, Via ai Ronchi 13, 6912 Lugano Pazzallo

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 308 PPP Peramco SA, a Fiduciaria Ortelli SA, Via Greina 2, 6900
Lugano
- . mapp. 384 Condominio Villalta (PPP mapp. 384), a Martegani Franziska, Via
ai Ronchi 9, 6912 Pazzallo
- . mapp. 368 PPP mapp. 368, a Cassina Gaetano, Casella postale 18, 6912
Pazzallo
- . mapp. 393 Dadzie Kofi Yankum, a Avv. Creazzo Pier Mario, Via Giovan
Battista Pioda 6, 6900 Lugano