

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Collettiva Design Sagl, Via Marconi 4, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Palazzo Gargantini, a Tarchini Residential Real Estate SA, Via Cantonale, Centro Galleria 3, 6928 Manno
3. Genere dell'opera: Cambio destinazione con modifica layout interno settore 301 al PT - Palazzo Gargantini
4. Destinazione degli edifici o impianti:
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Via Guglielmo Marconi 4
  - . no. di mappa: 1658
  - . superficie mq: 744
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 20 febbraio al 7 marzo 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 14 o al seguente indirizzo email [donato.anchora@lugano.ch](mailto:donato.anchora@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 17 febbraio 2025 /AND/in  
Esposto dal [20/02/2025](#) al [07/03/2025](#)  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Collettiva Design Sagl, Via Marconi 4, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

. mapp. 296                      Weber Oscar AG, a Livit SA, Via G.B. Pioda 14, 6900 Lugano;