

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Azienda agricola "Le Dorsane", c/o Giovanni Moghini, Via Minudra 30, 6912 Lugano Pazzallo
2. Proprietario del fondo: Moghini Giovanni, Via Minudra 30, 6912 Lugano Pazzallo
3. Genere dell'opera: cambiamento di destinazione da stalla/rimessa/deposito ad abitazione con sottostante cantina per l'edificio esistente al mappale no. 268 (istanza a posteriori) e smantellamento tettoia al mappale no. 192
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale-agricolo
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Pazzallo
  - . località: Via Minudra 30
  - . no. di mappa: 268, 192
  - . superficie mq: 25847 (mapp. 268), 5867 (mapp. 192)
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, acque, bosco,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 13 al 28 febbraio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email [noris.bernath@lugano.ch](mailto:noris.bernath@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE). pubblicazione sul FU

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 11 febbraio 2025 /BEN/in  
Esposto dal [13/02/2025](#) al [28/02/2025](#)  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Azienda agricola "Le Dorsane", c/o Giovanni Moghini, Via Minudra 30, 6912 Lugano Pazzallo

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 519 Pollak Susanne e Renè, Via Minudra 25, 6912 Pazzallo
- . mapp. 490 Biacchi Morris e Vaerini Ramona, Via Minudra 20, 6912 Pazzallo
- . mapp. 193,443,  
755 Compr. Kiefer - Mitton - Navab, a Kiefer Daniele, Via al Gaggio  
29, 6912 Pazzallo
- . mapp. 181 Gambino Cristiano, Via Geretta 5, 6900 Paradiso
- . mapp. 269 RECAPITO IGNOTO
- . mapp. 239 Compr. Bosia, a Bosia Claudia, Via Carona 58, 6912 Pazzallo;  
Compr. Bosia, a Bosia Conti Cristina, Via Senago 11, 6912  
Pazzallo; Compr. Bosia, a Bosia Tosi Sabina, Via Domenico  
Fontana 3, 6900 Lugano; Compr. Bosia, a Bosia Stella Michela,  
Via Senago 32, 6912 Pazzallo
- . mapp. 336 Com. Ered. Trabattoni, a Trabattoni Mario Junior, Via alla  
Campagna 1, 6915 Posta Noranco
- . mapp. 265 Compr. Staffieri-Togni-Zoppi-Tomasetto, a Zoppi Nadia, Gesora  
5, 6915 Pambio-Noranco
- . mapp. 264 CE Sonvico-Marzorati-Pessina e compr., a Sonvico Armando, Via  
Giulio Vicari 4, 6900 Lugano  
Pubblicazione sul Fogliuo Ufficiale