

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Micaela Modiano, via Giacomo Puccini 3, 20121 Milano (I) c/o arch.Luigi Ligotti, via Geretta 18, 6900 Paradiso
2. Proprietario del fondo: PPP mapp. 1124, a Axim Gestioni SA, Corso Elvezia 4, 6901 Lugano
3. Genere dell'opera: PPP 10652 (sub.B) - ristrutturazione interna, sostituzione serramenti, posa impianto di raffrescamento
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale - raffrescamento
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Lugano
 - . località: Via Giuseppe Mazzini 2A - 2B - 2C
 - . no. di mappa: 1124
 - . superficie mq: 8294
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 20 febbraio al 7 marzo 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 48 o al seguente indirizzo email dario.engeler@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 17 febbraio 2025 /END/in
Esposto dal [20/02/2025](#) al [07/03/2025](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Micaela Modiano, via Giacomo Puccini 3, 20121 Milano (I) c/o arch.Luigi Ligotti, via Geretta 18, 6900 Paradiso

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1910 Condominio Ai Frari, a Immobiliare Spazio SA, Via Sole 19, 6942 Savosa
- . mapp. 2540 Condominio Regina, a Ami Immobiliare SA, Via Emilio Bossi 9, casella postale 1069, 6901 Lugano
- . mapp. 2541 Stabile von Bülow, a S & A Tax & Audit SA, Via Massagno 10, Casella postale 753, 6903 Lugano; Condominio Regina, a Amifiduciaria SA, Viale Stefano Franscini 1, Casella Postale , 6900 Lugano
- . mapp. 1124 PPP mapp. 1124, a Axim Gestioni SA, Corso Elvezia 4, 6901 Lugano