

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Romconsulting Residential SA, Via Nassa 56, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Romconsulting Residential SA, a Gestione Immobiliare per Istituzionali SA, Via Giosuè Carducci 4, casella postale, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: trasformazione degli archivi/depositi e spazi non abitativi al 5° piano ad Esercizio di alloggio
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Via Canova 7, Via Gerolamo Vegezzi 4
  - . no. di mappa: 265
  - . superficie mq: 1178
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 21 novembre al 6 dicembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email [fabiano.vitalini@lugano.ch](mailto:fabiano.vitalini@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 19 novembre 2024 /VIF/in  
Esposto dal 21/11/2024 al 06/12/2024  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Romconsulting Residential SA, Via Nassa 56, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

. mapp. 266      Condominio Posta, a Imafid SA, Via Giovanni Serodine 4, 6900  
Lugano