

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: 3v Sagl, Via Nassa 62, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: PPP mapp. 1022, a Gescofid Immobiliare Sagl, Corso San Gottardo 32, 6830 Chiasso
3. Genere dell'opera: posa impianto di climatizzazione con unità esterna sul giardino al PT
4. Destinazione degli edifici o impianti: climatizzazione
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Breganzona
 - . località: Via Rovere 3 - 5 - 5A
 - . no. di mappa: 1022
 - . superficie mq: 1711
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 24 febbraio al 11 marzo 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email fabiano.vitalini@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 19 febbraio 2025 /VIF/in
Esposto dal [24/02/2025](#) al [11/03/2025](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. 3v Sagl, Via Nassa 62, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 931 Coattiva mapp. 1002, a Public SA, Via Besso 45, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 1190, a Ranno Antonino, Via Console Isella 44, 6922 Morcote; Coattiva mapp. 961, a Brepario SA, Via Borromini 11, 6943 Vezia; Coattiva mapp. 959, a Martines Viviana, Via Lucino 15, 6932 Breganzona; Coattiva mapp. 1221, a Chiesa Neo-Apostolica Svizzera, Ueberlandstrasse 243, 8051 Zurigo ZH; Coattiva mapp. 1020, a Privera SA, Via Massagno 26, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 1022, a Privera SA, Via Massagno 26, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 185, a Ernst Thomas, Via alla Piana 1, 6963 Pregassona
- . mapp. 1021 Coattiva mapp. 1872, a Menghini Romano, Via Miravalle 14, 6900 Massagno; Coattiva mapp. 1020, a Privera SA, Via Massagno 26, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 1022, a Privera SA, Via Massagno 26, 6900 Lugano
- . mapp. 1872 - 931 - 932 Menghini Romano, Via Miravalle 14, 6900 Massagno
- . mapp. 1022 PPP mapp. 1022, a Gescofid Immobiliare Sagl, Corso San Gottardo 32, 6830 Chiasso