

## MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione (la presente pubblicazione annulla e sostituisce quella dal 11.11.2024 al 26.11.2024)

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Leandro Pozzi, Via Funicolare 12, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Leandro Pozzi, Via Funicolare 12, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: progetto aggiornato per ristrutturazione stabile con parziale completamento volumetrico (ubicazione posteggi, modifica finestre, correzione grafica pompa di calore e riorganizzazione spazi interni)
4. Destinazione degli edifici o impianti: abitazione primaria
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Cadro
  - . località: Via Obelisco 14a
  - . no. di mappa: 67, 68, 73
  - . superficie mq: 330
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, rivestimento duro, prato
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 16 al 31 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 60 34 o indirizzo: [paolo.tettamanti@lugano.ch](mailto:paolo.tettamanti@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 14 gennaio 2025 /TEP/in  
Esposto dal [16/01/2025](#) al [31/01/2025](#)  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Leandro Pozzi, Via Funicolare 12, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 66 Candido Ongaro, Via Obelisco 12, 6965 Cadro
- . mapp. 63, 64 Marco Mascetti, Strecia di Capon 2, 6965 Cadro
- . mapp. 1569 Günther Giovannoni e Gaia Cattaneo Giovannoni, Via Borsatt 7, 6965 Cadro
- . mapp. 74 Sabrina Ferrari, Via Obelisco 3, 6965 Cadro; Giovanni Ferrari, Via al Vallone 30, 6514 Sementina
- . mapp. 72 Francesca Luvini, Via Campagna 33, 6965 Cadro; Michele e Roberta Zorzi, Via Campagna 31, 6965 Cadro; Gabriele e Elvezia Scascighini, Via Campagna 27, 6965 Cadro; Sonia Paltenghi, Via Campagna 25, 6965 Cadro; Giuliana Zogg, Via Campagna 23, 6965 Cadro; Alberto Pons, Via Campagna 21, 6965 Cadro