

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Residenza Prati Botta c/o Daniele Cogo, Elvefin Fiduciaria Sagl, Via Dufour 2, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Residenza Prati Botta, a Elvefin Fiduciaria Sagl, Via Dufour 2, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: conversione vettore energetico da gasolio a termopompa aria-acqua
4. Destinazione degli edifici o impianti: riscaldamento
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Barbengo
  - . località: Via Prati Botta 12A - 12B - 12C - 12D - 12E - 14A - 14B - 14C - 14D - 16A - 16B - 16C - 16D - 16E - 16F - 16G - 16H - 16I - 18A - 18B - 18C - 18D - 18E - 18F - 18G - 18H - 18I - 20A - 20B - 20C - 20D - 20E - 20F - 20G - 20H - 20I
  - . no. di mappa: 113
  - . superficie mq: 8763
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): posteggi e accessi, giardino, abitazioni, autorimessa sotterranea
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 24 febbraio al 11 marzo 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 44 o al seguente indirizzo e-mail: philipp.vogt@lugano.ch che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 19 febbraio 2025 / VOP/bs  
Esposto dal [24/02/2025](#) al [11/03/2025](#)  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Residenza Prati Botta c/o Daniele Cogo, Elvefin Fiduciaria Sagl, Via Dufour 2, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 339 Wellington Immobilien AG, Via Cantonale, 6916 Grancia
- . mapp. 120 Dallmayr Automatenservice SAC, Lugano, Zona Industriale 2, 6917 Barbengo
- . mapp. 303 PCL SA, Via dei Balconi 3, 6917 Barbengo
- . mapp. 259 Gaspari Giuseppe, Via Civra 3, 6926 Montagnola
- . mapp. 112 Compr. Caneva-Pellegrini, a Caneva Luciano, Via Barbengo 17, 6917 Barbengo

C.p.c.:

. Studio di progettazione Sandro Gilardi, Via Linoleum 14, 6512 Giubiasco

. Residenza Prati Botta, a Elvefin Fiduciaria Sagl, Via Dufour 2, 6900 Lugano