

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: D&A Rent Solutions Sagl, a Luca D'Urso, Via alla Bozzoreda 50, 6962 Pregassona
2. Proprietario del fondo: Condominio Residenza Rosemarie, a Interdebita SA, Via Serafino Balestra 5, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: trasformazione della PPP 35601 al 1° piano da appartamento ad Esercizio di alloggio
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Breganzona
  - . località: Via Crevuglio 32B
  - . no. di mappa: 90
  - . superficie mq: 2017
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, bosco, edificio sotterraneo,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 13 al 28 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email [fabiano.vitalini@lugano.ch](mailto:fabiano.vitalini@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 8 gennaio 2025 /VIF/in  
Esposto dal 13/01/2025 al 28/01/2025  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. D&A Rent Solutions Sagl, a Luca D'Urso, Via alla Bozzoreda 50, 6962 Pregassona

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 89 Crivelli-Provini Irma, a Residenza Gemmo, Via Guglielmo Canevascini 30, 6900 Lugano
- . mapp. 74 Salvi Bianchini Patrizia, Via ai Pianasc 8, 6528 Camorino
- . mapp. 91 - 101 Censi Adriano, Piazza Cioccaro 8, Casella Postale , 6900 Lugano
- . mapp. 1394 SKF Fiduciaria Sagl, Via San Gottardo 77, 6900 Massagno
- . mapp. 1201 Surace Giuseppe, Via Crevuglio 32 A, 6932 Breganzona; Pollok Harald, Via Crevuglio 32a, 6932 Breganzona
- . mapp. 1171 Moroni-Stampa Mauro e compr., Via Luigi Lavizzari 5, 6900 Lugano
- . mapp. 90 Condominio Residenza Rosemarie, a Interdebita SA, Via Serafino Balestra 5, 6900 Lugano