

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio PCi

(art. 6 LE e art. 17 RLE, art. 70 e 71 OPCi)

1. Istante: Roberto Japs, Route de l'Etraz 18a, 1197 Prangins
2. Proprietario del fondo: Roberto Japs, Route de l'Etraz 18a, 1197 Prangins
3. Genere dell'opera: Nuovo edificio residenziale - lotto 2 -VARIANTE IN CORSO D'APPROVAZIONE
4. Destinazione degli edifici o impianti: abitazione
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Cureggia
  - . località: la Stráda Valdaé 8
  - . no. di mappa: 68
  - . superficie mq: 876
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 28 ottobre al 12 novembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 00 o al seguente indirizzo email [francesco.damico@lugano.ch](mailto:francesco.damico@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 24 ottobre 2024 /DAF/vm  
Esposto dal 28/10/2024 al 12/11/2024  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Roberto Japs, Route de l'Etraz 18a, 1197 Prangins

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 66 Borsella Giuseppe e Regula, Goristrasse 4, 7260 Davos Dorf GR
- . mapp. 65 Grassi Giuseppe e Paola, Via San Gottardo di Cureggia 78, 6963 Cureggia
- . mapp. 67 Lucania Michele e Paola, Via San Gottardo di Cureggia 84, 6963 Cureggia
- . mapp. 69 Ortelli Flavio, Strada di Pregassona 16c, 6963 Pregassona
- . mapp. 153 Sonnewald Axel-Michael e Tosca, la Strada Valdaè 6, 6963 Cureggia
- . mapp. 233 Bongiolatti Silvia, Via Pezò 4, 6963 Pregassona