

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Apex Real Estate Sagl, c/o Forward Fiduciaria Sagl, Via dei Faggi 4, 6912 Pazzallo
2. Proprietario del fondo: New Horizon Management SA, Via Dufour 4, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: trasformazione di 2 appartamenti al 4° piano ad Esercizio di alloggio
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Lugano
 - . località: Via Zurigo 17
 - . no. di mappa: 813
 - . superficie mq: 744
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 9 dicembre al 9 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email fabiano.vitalini@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 4 dicembre 2024 /VIF/in
Esposto dal 09/12/2024 al 09/01/2025
[31 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Apex Real Estate Sagl, c/o Forward Fiduciaria Sagl, Via dei Faggi 4, 6912 Pazzallo

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 814 PPP mapp. 814, a Gruppo Multi - Multimmobiliare SA, Viale
Verbano 7, 6600 Muralto
- . mapp. 819 Fondazione Riziero Rezzonico, Via Adolfo e Oscar Torricelli 30,
6900 Lugano
- . mapp. 820 Condominio Dufour, a Amministrazione Casa Lugano SA, Via
Zurigo 3, 6900 Lugano
- . mapp. 812 Jermini Francesca, Via Zurigo 13, 6900 Lugano
- . mapp. 1936 Stato del Cantone Ticino, Servizi Generali DT, Casella Postale
1066, 6502 Bellinzona
- . mapp. 813 New Horizon Management SA, Via Dufour 4, 6900 Lugano