

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Bagor SA, Via Giovanni Maraini 18, 6963 Lugano Pregassona
2. Proprietario del fondo: Casa Bella G.B. SA, Via Giovanni Maraini 18, 6963 Pregassona
3. Genere dell'opera: varinate al progetto approvato per una nuova edificazione, al piano terreno del blocco B da spazi per vendita all'ingrosso a spazi dedicati ai servizi della Posta
4. Destinazione degli edifici o impianti: spazi commerciali
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pregassona
 - . località: Via Giovanni Maraini 16-18
 - . no. di mappa: 1154 - 1538
 - . superficie mq: 1907 (mapp. 1154), 1550 (mapp. 1538)
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): giard.post.piazz, abitazione, autorimessa, abit. sporg., posteggio cop., magazzino pte c/s giardino,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 23 dicembre al 18 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 20 dicembre 2024 /BEN/in
Esposto dal 23/12/2024 al 18/01/2025
[26 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Bagor SA, Via Giovanni Maraini 18, 6963 Lugano Pregassona

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 4 Consorzio Roggia Sinistra del Fiume Cassarate, a Avv.
Bernasconi Giorgio-Carlo, Piazza D. Fontana 15, 6815 Melide
- . mapp. 1013 Amm. Residenza Bozzoreda 2, a Nuccio Giuseppe Andrea, Via G.
Maraini 10C, 6963 Pregassona
- . mapp. 1012 Q11 AG, Gewerbestrasse 11, 6330 Cham ZG