

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Swiss Finance & Property Funds AG, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich
2. Proprietario del fondo: Swiss Fin.&Property Funds AG (Via Industria 17/17A Pregassona), a Livit SA, Via G. B. Pioda 14, 6900 Lugano
Swiss Fin.&Property Funds AG (Via Industria 17/17A Pregassona), a Livit AG, ScanCenter, P.O. Box 1480, 8048 Zurigo ZH
3. Genere dell'opera: Ristrutturazione Torre residenziale, realizzazione nuova autorimessa interrata e parco
4. Destinazione degli edifici o impianti:
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pregassona
 - . località: Via Industria 17 - 17A
 - . no. di mappa: 911
 - . superficie mq: 5122
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 14 al 29 novembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 14 o al seguente indirizzo email donato.anchora@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

M. Foletti

Il Segretario:

Robert Bregy

Lugano, 8 novembre 2024 /AND/bs
Esposto dal [14/11/2024](#) al [29/11/2024](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Swiss Finance & Property Funds AG, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 274, 276 Comune di Lugano, Dicastero immobili divisione Gestione, e manutenzione immobili, Via della Posta 8, 6900 Lugano
- . mapp. 277 Condominio Residenza Boschina, a Giams Sagl, Via Luigi Taddei 13, 6962 Viganello
- . mapp. 440 Livit AG, ScanCenter, P.O. Box 1480, 8048 Zurigo ZH; fondazione UBS Investment 1 ZH, a Livit SA, Via G.B. Pioda 14, 6900 Lugano