

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: AB Immobiliare di Attilio Biondi e Giuseppe Ragusa, a Biondi Attilio, Via Ceresio di Suvigliana 11, 6977 Ruvigliana
2. Proprietario del fondo: AB Immobiliare di Attilio Biondi, a Biondi Attilio, Via Ceresio di Suvigliana 11, 6977 Ruvigliana
Ragusa Giuseppe, Via Campione 41, 6816 Bissone
3. Genere dell'opera: variante in corso d'opera alla ristrutturazione con ampliamento di un edificio abitativo, con modifica aperture in facciata, posa di una tettoia-pensilina a copertura dei parcheggi, modifiche vano tecnico sottostante e nuova ubicazione di 2 unità esterne delle pompe di calore
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Viganello
 - . località: Via Max Frisch 17
 - . no. di mappa: 670
 - . superficie mq: 580
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: deroga all'indice d'occupazione per la tettoia a copertura dei posteggi
7. Pubblicato dal 9 al 24 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 2 gennaio 2025 /BEN/in
Esposto dal [09/01/2025](#) al [24/01/2025](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. AB Immobiliare di Attilio Biondi e Giuseppe Ragusa, a Biondi Attilio, Via Ceresio di Suvigliana 11, 6977 Ruvigliana

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 677 Mahler Amman Patrizia, Via degli Abeti 2, 6962 Viganello;
Mahler Foletti Francesca, Via degli Abeti 2, 6962 Viganello
- . mapp. 872 Condominio Residenza Campanile, a De Paris Damiano, Via Ruvigliana 5, 6962 Viganello
- . mapp. 671 Conrad Corrado, Via Max Frisch 15, 6962 Viganello