

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Solongo Caminada, Via Croglia 18, 6802 Rivera
2. Proprietario del fondo: Residenza Montarina, a Avv. Guidicelli Marco, Corso Elvezia 23, Casella Postale, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: trasformazione della PPP 31189 al PT e della PPP 31190 al 1°P da residenziale a Esercizio di alloggio
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Lugano
 - . località: Via Tomaso Rodari 12
 - . no. di mappa: 968
 - . superficie mq: 1179
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 13 al 28 gennaio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email fabiano.vitalini@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 8 gennaio 2025 /VIF/in
Esposto dal 13/01/2025 al 28/01/2025
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Solongo Caminada, Via Croglia 18, 6802 Rivera

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 964 Sofis SA, a FS Fidamco SA, Via Giuseppe Cattori 3, 6900 Paradiso
- . mapp. 2972 Akbas Efrem, Via Tomaso Rodari 12, 6900 Lugano
- . mapp. 969 Masim SA e Besim SA, a Avv. Guidicelli Marco, Corso Elvezia 23, Casella Postale , 6900 Lugano
- . mapp. 970 Coattiva mapp. 975, a Meinrado Della Chiesa, Via Calprino 7, 6900 Paradiso; Coattiva mapp. 974, a Fassora Paolo e Fiorenzo, Via Tomaso Rodari 16, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 971, a Wincasa servizi immobiliari, Via Ferruccio Pelli 1, casella postale, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 1425, a Hahne Daniel, Via Besso 44, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 969, a Avv. Guidicelli Marco, Corso Elvezia 23, Casella Postale , 6900 Lugano; Coattiva mapp. 968, a Guidicelli & Associati, Amministrazioni immobiliari, Corso Elvezia 23, 6901 Lugano
- . mapp. 975 PPP mapp. 975, a Meinrado Della Chiesa, Via Calprino 7, 6900 Paradiso
- . mapp. 967 Condominio Quadrifoglio, a Lambertini & Partners, Gestioni Immobiliari SA, Via Serafino Balestra 18, Casella Postale , 6900 Lugano
- . mapp. 968 Residenza Montarina, a Avv. Guidicelli Marco, Corso Elvezia 23, Casella Postale , 6900 Lugano