

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Swiss Fin. & Property Funds AG a SF Sustainable Property Fund, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich
2. Proprietario del fondo: Swiss Fin. & Property Funds AG a SF Sustainable Property Fund, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich
3. Genere dell'opera: ristrutturazione torre abitativa, demolizione box esterni, realizzazione di un'auorimessa interrata e nuova sistemazione esterna
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pregassona
 - . località: Via Industria 17 - 17A
 - . no. di mappa: 911
 - . superficie mq: 5122
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 27 giugno al 12 luglio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 61 o al seguente indirizzo email paolo.consoli@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

M. Foletti

Il Segretario:

Robert Bregy

Lugano, 18 giugno 2024 /COP/bs
Esposto dal 27/06/2024 al 12/07/2024
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Swiss Fin. & Property Funds AG a SF Sustainable Property Fund, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 440 Livit AG, ScanCenter, P.O. Box 1480, 8048 Zurigo ZH
- . mapp. 277 Condominio Residenza Boschina, a Giams Sagl, Via Luigi Taddei 13, 6962 Viganello
- . mapp. 911 Swiss Fin.&Property Funds AG (Via Industria 17/17A Pregassona), a Livit SA, Via Ferruccio Pelli 13, 6900 Lugano