

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Residenze del Ceresio SA, Via Nassa 15, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Residenze del Ceresio SA, Via Nassa 15, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: Ristrutturazione e sopraelevazione edificio bifamiliare
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Castagnola
  - . località: Via Serenella 15
  - . no. di mappa: 1305
  - . superficie mq: 556
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 10 al 25 febbraio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 46 (pomeriggio) o al seguente indirizzo email [vanessa.cannarozzo@lugano.ch](mailto:vanessa.cannarozzo@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 5 febbraio 2025 /CAV/sc  
Esposto dal [10/02/2025](#) al [25/02/2025](#)  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Residenze del Ceresio SA, Via Nassa 15, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 280            Comproprietà Coattiva, a Poma Monica, Via Serenella 19, 6976  
Castagnola
- . mapp. 1335          Condominio Concadoro, a Fiduciaria Repa SA, Via Borromini 11,  
Casella postale, 6943 Vezia
- . mapp. 284            Poma Monica, Via Serenella 19, 6976 Castagnola