

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio di PCi e con domanda di concessione per lo sfruttamento della geotermia tramite un sistema sonda geotermica-pompa di calore

(art. 6 LE e art. 17 RLE; art. 70 e 71 OPCi; art. 9 Lcood e direttive dell'Ufficio federale dell'ambiente, delle foreste e del paesaggio del 1994 sull'utilizzo dell'energia geotermica a circuito chiuso))

1. Istante: Società Immobiliare San Michele SA, Via San Gottardo 12, 6943 Vezia
2. Proprietario del fondo: Società Immobiliare San Michele SA, Via San Gottardo 12, 6943 Vezia
3. Genere dell'opera: edificazione di un nuovo stabile a carattere residenziale plurifamiliare, prospiciente all'esistente stabile a carattere amministrativo-commerciale
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Breganzona
 - . località: Via Camara 17 - 19
 - . no. di mappa: 1458
 - . superficie mq: 5860
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 14 al 29 novembre 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 7 novembre 2024 /BEN/bs
Esposto dal [14/11/2024](#) al [29/11/2024](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Società Immobiliare San Michele SA, Via San Gottardo 12, 6943 Vezia

ai proprietari confinanti:

. mapp. 938 Coattiva mapp. 1009, a Siboni Marta, Via alla Cava 9, 6932 Breganzona; Coattiva mapp. 1060, a Public SA, Via Besso 45, 6900 Lugano; Coattiva mapp. 1082, a Comafim SA, Corso Elvezia 27, Casella Postale , 6900 Lugano; Coattiva mapp. 983, a Uerek Haydar, Via alla Cava 3, 6932 Breganzona; Coattiva mapp. 1049, a De Stefani Giorgio, Via alla Cava 7, 6932 Breganzona; Coattiva mapp. 1458, a GPM Global Property Management SA, Via Maggio 1C, Casella postale , 6900 Lugano; Coattiva mapp. 1619, a Prandi Daniele, Via alla Cava 5A, 6932 Breganzona; Coattiva mapp. 940, a Destefani Massimo, Via alla Cava 5, 6932 Breganzona; Coattiva mapp. 941, a Foglia Felice, Via Cademario 23, 6934 Bioggio; Coattiva mapp. 1048, a Careal Property LSP AG, Utoquai 49, 8008 Zurigo ZH; Coattiva mapp. 942, a Arrigo Luca, Via alla Cava 13, 6932 Breganzona; Coattiva mapp. 1008, a Calabrò - Puglisi Domenica, Via alla Cava 11, 6932 Breganzona