

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Suisse Prestige Sagl, Via Domenico Fontana 1A, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: De Pietri Katharina, a Lindar Servizi SA, Via Ferruccio Pelli 13, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: trasformazione di due appartamenti al 2° piano ad Esercizio di alloggio
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Lugano
 - . località: Via Ferruccio Pelli 13
 - . no. di mappa: 331
 - . superficie mq: 1307
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 13 al 28 febbraio 2025
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 20/45 o al seguente indirizzo email fabiano.vitalini@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 10 febbraio 2025 /VIF/in
Esposto dal [13/02/2025](#) al [28/02/2025](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Suisse Prestige Sagl, Via Domenico Fontana 1A, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 842 Uria SA, a Garzoni Maria Luisa, Via Besso 23a, 6900 Lugano
- . mapp. 2778 Osea SA, a Garzoni Maria Luisa, Via Besso 23a, 6900 Lugano
- . mapp. 2171 Compr. Sautter, a Tradefidam SA, Via G.B. Pioda 8, Casella postale , 6900 Lugano
- . mapp. 330 Swica Krankenversicherung AG, Roemerstrasse 38, 8400 Winterthur ZH
- . mapp. 1394 Condominio PMC 9, a Fiduciaria e Consulenza SA, Via Ferruccio Pelli 9, Casella Postale, 6900 Lugano