



16 gennaio 2025

Dati statistici al 31 dicembre 2024

On. Michele Foletti
Sindaco

Lorenzo Barisone
Data Scientist

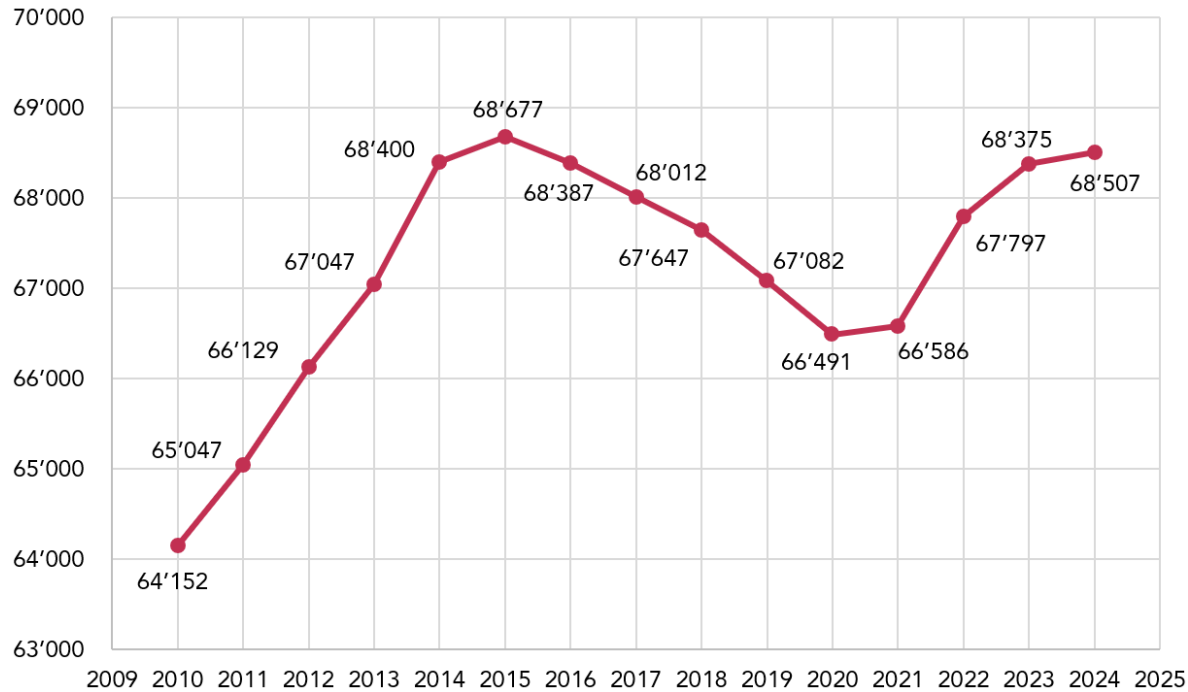
Città di Lugano
Amministrazione generale



Città di Lugano
Amministrazione generale

Dati statistici al 31 dicembre 2024

Introduzione



Evoluzione della popolazione di Lugano

- L'Ufficio Statistica ha elaborato gli **indicatori relativi alla popolazione, agli stabili e alle attività economiche**, aggiornati al **31.12.2024**.
- Il **2024** è stato un **anno di crescita moderata** per la popolazione, mentre più incisivo è stato l'aumento delle attività economiche. Al 31 dicembre 2024 si contavano **68'507 abitanti** e **17'579 attività economiche** per un **aumento percentuale** rispettivamente dello **0.2%** e dello **0.8%**.
- Gli **arrivi di nuovi abitanti** sono stati **5'814**, le **nascite 426**, le **partenze 5'422**, i **decessi 704**, i **matrimoni 441**, i **divorzi 244** e le **naturalizzazioni 419**. Gli **stabili del parco immobiliare** luganese sono **12'608**, mentre le **abitazioni 42'385**.
- Il **tasso di disoccupazione SECO** si attesta al **2.0%**.







Città di Lugano
Amministrazione generale

Dati statistici al 31 dicembre 2024

Popolazione














- Si conferma **per il quarto anno consecutivo** l'inversione di tendenza iniziata nel 2021. Anche se l'**incremento** risulta **meno incisivo** degli anni precedenti.
- I **residenti permanenti aumentano di 94 unità (+0.1%)**, attestandosi a quota 64'430, i **residenti secondari sono 2'774 (-0.1%)** e i **soggiornanti e frontalieri residenti 1'303, in aumento del 3.2%** rispetto all'anno scorso.

	2023	2024	Variazione
Residenti permanenti	64'336	64'430	 94 (0.1%)
Residenze secondarie	2'777	2'774	 -3 (-0.1%)
Soggiornanti e frontalieri	1'262	1'303	 41 (3.2%)
TOTALE	68'375	68'507	 132 (0.2%)

Evoluzione della popolazione 2023-2024



Fasce d'età

	2023	2024	Variazione
100..119	40	58	 18 (45.0%)
90..99	1'120	1'164	 44 (3.9%)
80..89	4'623	4'756	 133 (2.9%)
70..79	6'741	6'622	 -119 (-1.8%)
60..69	8'440	8'749	 309 (3.7%)
50..59	10'934	10'726	 -208 (-1.9%)
40..49	8'773	8'659	 -114 (-1.3%)
30..39	8'406	8'421	 15 (0.2%)
20..29	8'228	8'391	 163 (2.0%)
10..19	6'152	6'165	 13 (0.2%)
0..9	4'918	4'796	 -122 (-2.5%)

Composizione della popolazione per fasce d'età

- Aumenta la popolazione nelle fasce d'età: 10-19, 20-29, 30-39, 60-69, 80-89, 90-99 e 100-119. Particolarmente **elevato l'aumento nelle fasce 100-119 (+45.0%) e 90-99 (+3.9%)**.
- **Diminuisce** la popolazione **nelle fasce 0-9, 40-49, 50-59 e 70-79**.
- Il numero di **persone con età compresa tra i 110 e i 119** anni rimane **invariato** e pari a **1**.
- Continua l'**aumento della popolazione in età universitaria**: al 31.12.2024, Lugano conta **163 ventenni in più**.
- I dati demografici 2024 analizzati nella loro componente anagrafica evidenziano un sempre più presente **invecchiamento della popolazione**.



Nazionalità

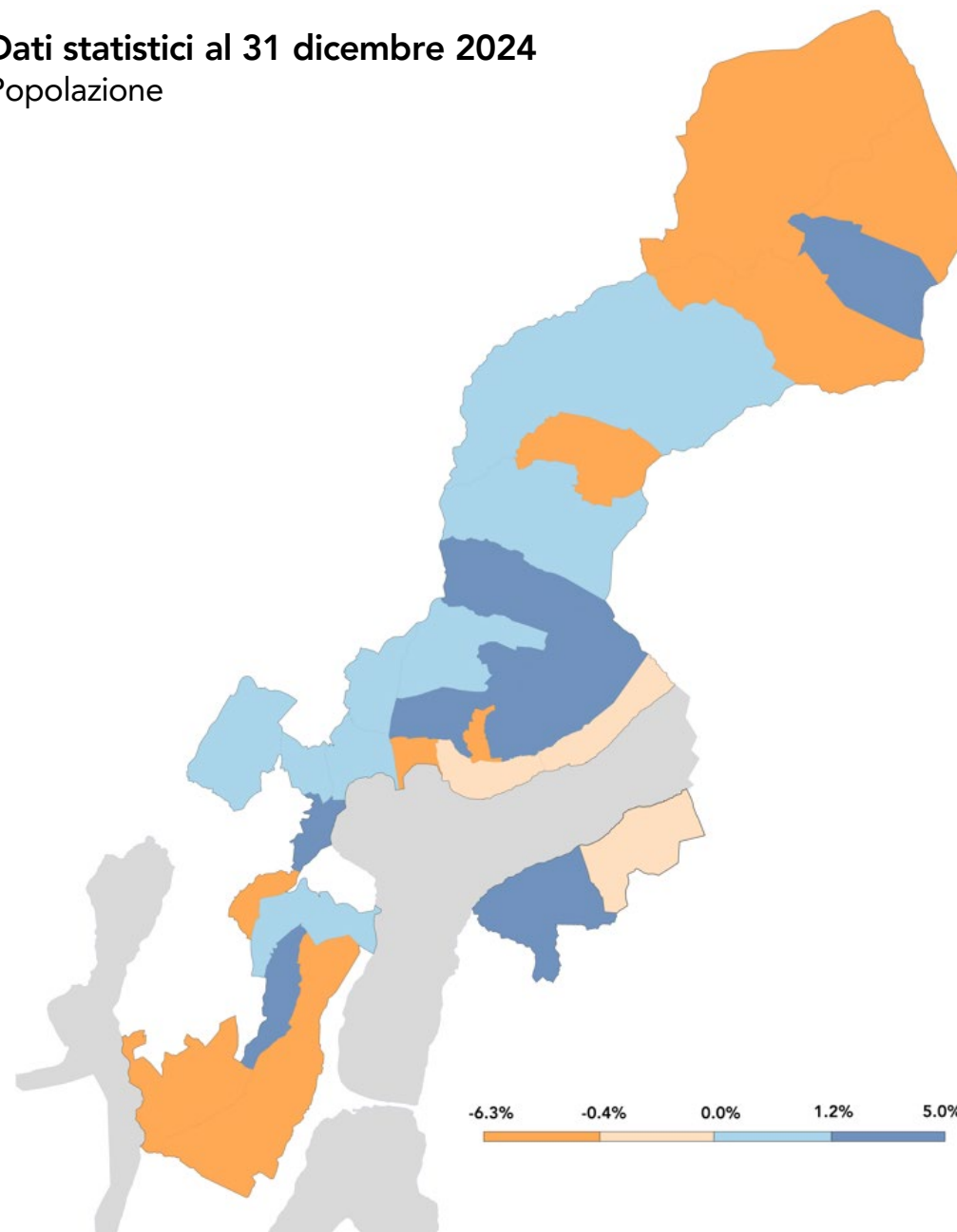
	2023	2024	Variazione
Svizzera	40'533	40'456	↓ -77 (-0.2%)
Italia	16'799	17'045	↑ 246 (1.5%)
Portogallo	1'101	1'052	↓ -49 (-4.5%)
Germania	939	935	↓ -4 (-0.4%)
Ucraina	728	737	↑ 9 (1.2%)
Serbia	649	611	↓ -38 (-5.9%)
Romania	458	491	↑ 33 (7.2%)
Kosovo	498	470	↓ -28 (-5.6%)
Spagna	437	450	↑ 13 (3.0%)
Turchia	394	420	↑ 26 (6.6%)
Francia	406	397	↓ -9 (-2.2%)
Bosnia e Erzegovina	333	314	↓ -19 (-5.7%)
Russia	338	309	↓ -29 (-8.6%)
Brasile	249	250	↑ 1 (0.4%)
Altre nazioni (127)	4'513	4'570	↑ 57 (1.3%)

- **Aumentano** in particolare gli abitanti **romeni (+7.2%), turchi (+6.6%), spagnoli (+3.0%) e italiani (+1.5%)**.
- **Diminuiscono** gli abitanti **svizzeri (-0.2%)**.
- **Diminuiscono** in particolare i **russi (-8.6%), i serbi (-5.9%),** gli abitanti della **Bosnia-Erzegovina (-5.7%)** e del **Kosovo (-5.6%)**.
- A Lugano convivono **141 nazionalità**; una in più rispetto al 2023: la **Dominica**, Stato insulare del mar dei Caraibi.

Composizione della popolazione per nazionalità

Distribuzione territoriale nei quartieri

- La popolazione è aumentata maggiormente nei quartieri **Molino Nuovo (+121)**, **Viganello (+91)** e **Besso (+46)**.
- La popolazione è diminuita con maggior intensità a **Cassarate (-89)**, **Barbengo (-68)** e **Villa Luganese (-35)**.
- I **tassi di crescita più elevati** si sono registrati nei quartieri di **Brè, Certara, Cureggia e Davesco-Soragno**; quelli **più bassi** a **Villa Luganese, Bogno e Aldesago**.
- Per la prima volta, un quartiere della città **supera i 10'000 abitanti**: la popolazione di **Molino Nuovo** era di 10'114 unità al 31.12.2024



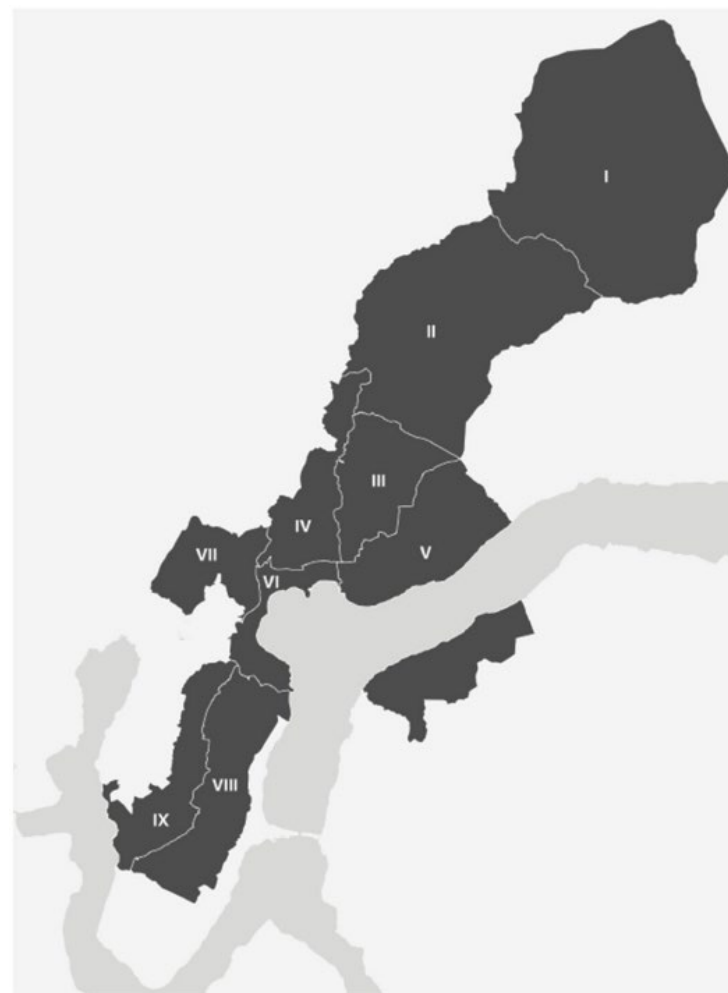
Tasso di crescita della popolazione per quartiere



Distribuzione territoriale nelle costellazioni

	2023	2024	Variazione
Lugano a Lago	9'684	9'711	↑ 27 (0.3%)
Pian Scairolo	3'256	3'170	↓ -86 (-2.6%)
Monte San Salvatore	3'184	3'186	↑ 2 (0.1%)
Piana	25'846	25'958	↑ 112 (0.4%)
Costa Sinistra	5'403	5'472	↑ 69 (1.3%)
Val Colla	1'343	1'331	↓ -12 (-0.9%)
Ronchi	5'197	5'173	↓ -24 (-0.5%)
Monte Brè	3'869	3'837	↓ -32 (-0.8%)
Città Alta	10'593	10'669	↓ -89 (-2.3%)

Stato della popolazione nelle costellazioni di Lugano

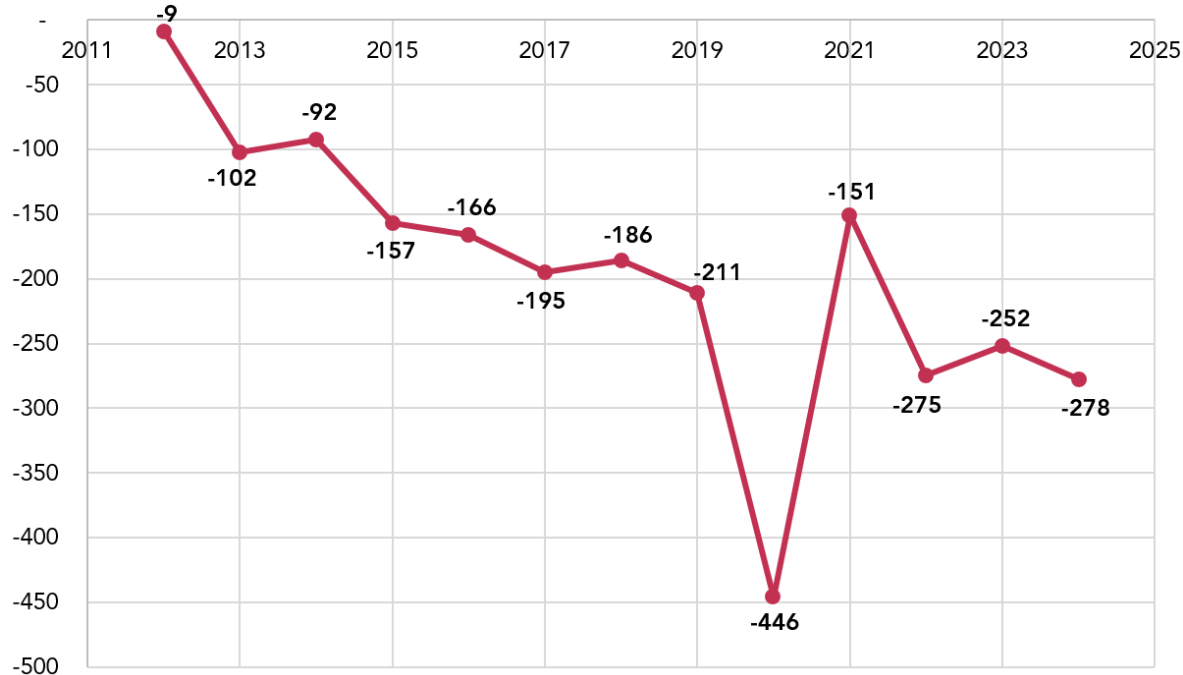


- I Val Colla
- II Ronchi
- III Costa Sinistra
- IV Piana
- V Monte Brè
- VI Lugano a lago
- VII Città alta
- VIII Monte San Salvatore
- IX Pian Scairolo

Costellazioni di Lugano, Piano Direttore Comunale (PDCom)



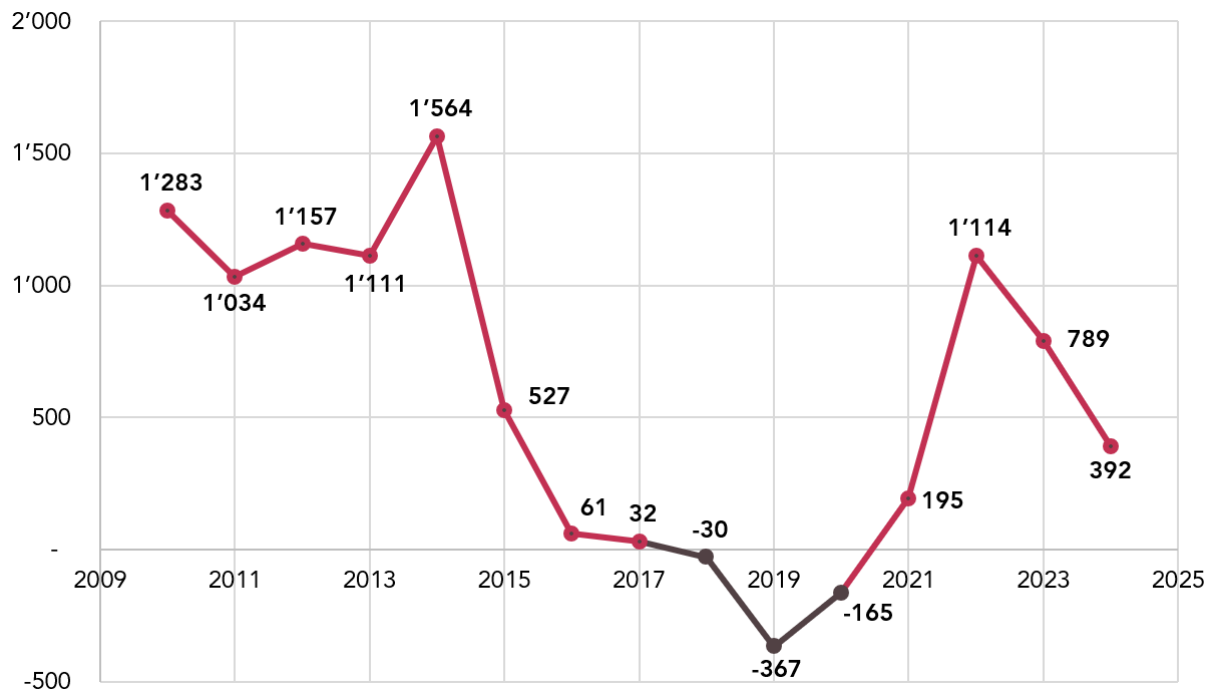
Saldo naturale



Evoluzione del saldo naturale a Lugano

- Il **saldo naturale** (nascite-decessi) diminuisce rispetto all'anno passato da -252 a **-278 unità**, questo a causa di una nuova diminuzione delle nascite **del 5.8%**, passando da 452 (2023) a **426 (2024)**. I **decessi** rimangono **invariati** a quota **704**.
- Si conferma, pertanto, un'ulteriore **riduzione della natalità a Lugano**.

Saldo migratorio



Evoluzione del saldo migratorio a Lugano

- Rispetto al 2023 il **saldo migratorio** (arrivi-partenze) diminuisce da +789 a +392. A tal proposito, gli **arrivi diminuiscono del 4.5%** restando comunque più elevati delle **partenze**, le quali **aumentano** comunque del **2.3%**.
- **Aumentano** le migrazioni **intra-quartiere** (1'347, +5.2%) a fronte di una **riduzione** di quelle **inter-quartiere** (2'388, -5.2%).
- La mobilità complessiva resta elevata seppur diminuendo rispetto all'anno precedente: il **grado di mobilità** passa dal **20.62% (2023)** al **20.25% (2024)**.



Città di Lugano
Amministrazione generale

Dati statistici al 31 dicembre 2024

Disoccupazione



- I **disoccupati iscritti agli Uffici Regionali di Collocamento (URC)** aumentano su base annua **del 4.5%**, attestandosi a quota **830**. La **popolazione attiva aumenta** anch'essa di **228 unità**, arrivando ad un totale di **41'590**.
- Pertanto, il **tasso di disoccupazione** (ai sensi della **SECO**) passa dall'**1.92%** (2023) al **2.00%** (2024). Nel **terzo trimestre 2024** il tasso di disoccupazione si attestava all'**1.77%**.
- Il **tasso di disoccupazione a Lugano** rimane comunque **inferiore di quello cantonale (3.1%)** e di quello **svizzero (2.8%)**.

	2023	2024	Variazione	
Disoccupati URC	794	830	↑	36 (4.5%)
Popolazione attiva	41'362	41'590	↑	228 (0.6%)
Tasso di disoccupazione	1.92%	2.00%	↑	0.08 p.p. (4.2%)

Evoluzione della popolazione 2023-2024, Fonte: SECO











Città di Lugano
Amministrazione generale

Dati statistici al 31 dicembre 2024

Stabili



	2023	2024	Variazione
Abitazioni	42'195	42'385	 190 (0.5%)
Commerci e Negozi	2'980	2'952	 -28 (-0.9%)
Uffici	3'203	3'174	 -29 (-0.9%)
Bar e Ristoranti	522	525	 3 (0.6%)
Magazzini	269	268	 -1 (-0.4%)
Camere	322	321	 -1 (-0.3%)
Diversi	1'025	1020	 -5 (-0.5%)
TOTALE	50'516	50'645	 129 (0.3%)

- Gli **stabili** a registro sono **12'608** con **50'645** unità immobiliari (+0.3% rispetto al 2023).
- Gli **stabili** aumentano di 55 unità nel confronto con il 2023, per un incremento percentuale dello **0.4%**.
- Le **abitazioni** sono **42'385**, con un aumento dello **0.5%** rispetto al 2023.




Città di Lugano
Amministrazione generale

Dati statistici al 31 dicembre 2024

Attività economiche

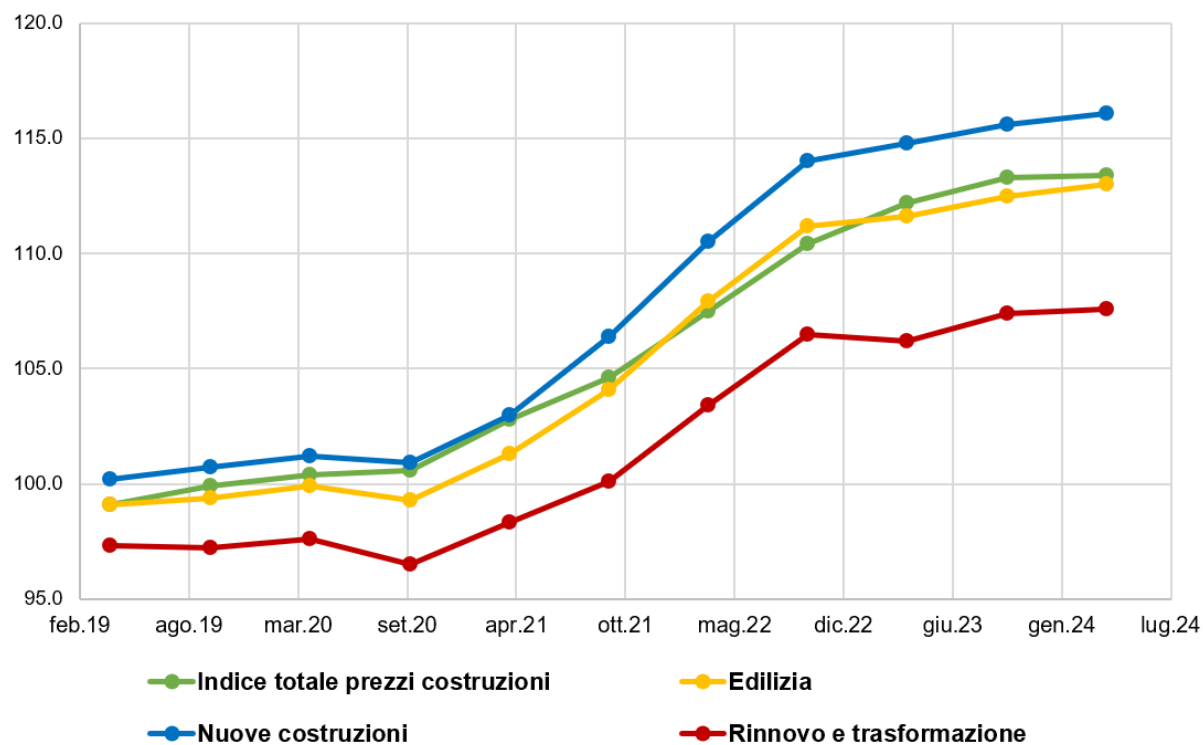


- Le **attività economiche** a registro sono **17'579**, con un **aumento dello 0.8%** rispetto al 2023 pari a **137 unità in più**.

Settore primario	2023	2024	Variazione
Agricoltura, silvicoltura, allevamento e pesca	29	28	 -1 (-3.4%)

Settore secondario	2023	2024	Variazione
Attività estrattive, energia, acqua e raccolta dei rifiuti	45	43	 -2 (-4.4%)
Industria manifatturiera	658	651	 -7 (-1.1%)
Costruzioni e ingegneria	1'307	1'274	 -33 (-2.5%)

- Per le imprese di costruzione e ingegneristiche va considerato l'elevato aumento negli indici dei prezzi di costruzione avvenuto in Svizzera nel corso del periodo compreso tra il 2021 e il 2024.



Evoluzione semestrale dell'indice dei prezzi delle costruzioni in Ticino (base 2015), Fonte: Ufficio Federale di Statistica



Settore terziario	2023	2024	Variazione
Commercio all'ingrosso	1'682	1'627	 -55 (-3.3%)
Commercio al dettaglio	1'911	1'930	 19 (1.0%)
Trasporti e logistica	307	293	 -14 (-4.6%)
Finanza	3'452	3'459	 7 (0.2%)
Servizi assicurativi, amministrativi e legali	2'352	2'321	 -31 (-1.3%)
Informatica e telecomunicazioni	862	873	 11 (1.3%)
Architettura e design	518	515	 -3 (-0.6%)
Cultura	943	968	 25 (2.7%)
Attività ricettive, ricreative e della ristorazione	834	825	 -9 (-1.1%)
Sanità, assistenza sociale e settore farmaceutico	1'183	1'191	 8 (0.7%)
Altre attività economiche	1'019	1'047	 28 (2.7%)
Altri (con Noga non definiti)	340	534	 194 (57.1%)



- A livello di singoli **sotto-settori** constatiamo un **aumento** delle imprese attive nei settori dell'**informatica (+1.2%)** e dei **servizi finanziari e fiduciari (+1.3%)**. Incrementi molto incisivi si sono verificati inoltre per i settori di **edizioni di videogiochi (+750%)**, **fornitura e trattamento delle acque (+16.7%)** e **noleggio e leasing (+11.8%)**.
- **Diminuzioni più marcate** per le **attività estrattive (-66.7%)**, **silvicoltura (-20.0%)** e **industria mineraria (-20.0%)**.
- **Incrementano le attività del settore FinTech** coerentemente con le linee di sviluppo della Città.
- Complessivamente si **rafforza il settore terziario**, mentre nel **secondario**, le **diminuzioni** delle imprese attive nelle attività estrattive, energia, acqua e raccolta dei rifiuti e nelle costruzioni e ingegneria sono **in parte riconducibili a processi di fusioni e acquisizioni**.



Città di Lugano
Amministrazione generale

Dati statistici al 31 dicembre 2024

Strategia di Data Intelligence



- Nel corso dei prossimi mesi, la Città di Lugano effettuerà diversi **approfondimenti tematici** su questi e altri dati al fine di **offrire** all'amministrazione, alla politica, alla popolazione e all'economia **nuovo materiale conoscitivo**.
- La Città di Lugano adotta una **strategia interna di data intelligence** al fine di fornire **strumenti operativi** ai servizi e alle divisioni dell'amministrazione e **una base solida su cui fondare il design delle politiche pubbliche**.
- Anche sul **piano comunicativo** si seguirà un'agenda redazionale per **continuare a garantire trasparenza e fondare il dibattito pubblico su dati e fatti oggettivi**.



Città di Lugano
Amministrazione generale

Dati statistici al 31 dicembre 2024

Per maggiori informazioni:

**Città di Lugano
Amministrazione generale**

Via della Posta 8
6900 Lugano
Svizzera

t. +41 58 866 71 08
statistica@lugano.ch
statistica.lugano.ch



**Grazie per
l'attenzione.**

Città di Lugano
Amministrazione generale