

Allegato C

**Requisiti (esempi) della documentazione da
inoltrare per la *Domanda di partecipazione*
per esercizi pubblici a Lugano Marittima
*2025-2026***

GASTROLUGANO

Lugano, 13 gennaio 2023/NP

DICHIARAZIONE

Con la presente dichiariamo che **Lugano Marittima SA**, Via Foce 100, 6900 Lugano risulta

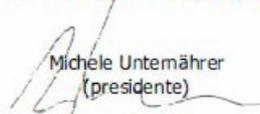
SOCIO GASTROLUGANO 2023

N° socio 100000

Cordiali saluti.

In fede.

GASTROLUGANO
FEDERAZIONE ESERCENTI ALBERGATORI LUGANO E DISTRETTO


Michele Untemährer
(presidente)

Membro **GASTROTICINO**
Federazione Escenti Albergatori Ticino, sezione **GASTRO SUISSE**

Via Gemmo 11, 6900 Lugano
www.gastrolugano.ch

Telefono 091 961 83 11
Fax 091 961 83 25



Ufficio del registro di commercio del Cantone Ticino

Numero d'ordine CHE-000.000.000	Natura giuridica Società anonima	Iscrizione 13.01.1990	Radiazione	Riporto CH-500.0.010.500-1 dal: a:	1
---	--	--------------------------	------------	--	----------



Tutte le iscrizioni

Is	Ra	Ditta	Ref	Sede
1		Lugano Marittima SA	1	Lugano

Is	Ra	Capitale nominale	Liberato per	Suddiviso in azioni	Is	Ra	Recapito
1	5	CHF 100'000	CHF 100'000		1		Via Foce 100 6900 Lugano

Is	Ra	Scopo	Is	Ra	Altri indirizzi
1		L'esercizio di bar e ristoranti, l'arredamento e l'organizzazione di esercizi pubblici, la rappresentanza e la fornitura di attrezzature e di generi alimentari per bar e ristoranti, l'acquisto e la gestione di immobili commerciali destinati ad esercizi pubblici e lo studio e la consulenza per l'avviamento e il risanamento di esistenti esercizi pubblici.			

Is	Ra	Osservazioni	Ref	Data degli statuti
5		Le comunicazioni della società agli azionisti avvengono mediante pubblicazione sul Foglio Ufficiale Svizzero di Commercio.	1	13.01.1990

Is	Ra	Fatti particolari	Ref	Organi di pubblicità
			1	FUSC

Ref	Giornale	Data giornale	FUSC	Data FUSC	Pagina / Id	Ref	Giornale	Data giornale	FUSC	Data FUSC	Pagina / Id
1	6700	13.12.1990	203	13.01.1990	8000	4	9008	13.05.2000	100	13.01.2000	000000
2	2500	01.05.1990	07	13.01.1990	3001	5	0000	13.01.2000	00	13.01.2000	0000000000
3	13000	10.12.2007	20	13.01.2008	20 / 4000008	6	00000	13.01.2020	000	13.01.2000	0000000000

Is	Mo	Ra	Dati personali	Funzione	Modalità di firma
1		3m	_____		
1		3	_____		
1		3	_____		
1		3	_____		
3		4m	_____		
3		4	_____		
3		6	_____		
4		4	Paolo Bernasconi, da Lugano, in Lugano(Lugano)	presidente	firma individuale
4				membro	firma individuale
6				ufficio di revisione	

Biasca, 13.01.2023 14:00

Le informazioni suindicate sono di natura puramente informale; Esse vengono date senza garanzia e non hanno alcun effetto giuridico.

	
Repubblica e Cantone Ticino Dipartimento delle Istituzioni Polizia Cantonale	Incarto no. 1000
Polizia Cantonale Servizi Generali Servizio autorizzazioni, commercio e giochi 6501 Bellinzona	
Autorizzazione alla gerenza per esercizio senza alloggio <small>(legge sugli esercizi alberghieri e sulla ristorazione del 1 giugno 2010)</small>	
Insegna:	RISTORANTE LUGANO MARITTIMA SA Via Foce 100, mappale no. 000, 6900 LUGANO
Gerente:	PAOLO BERNASCONI, 01.01.1900, CITTADINO SVIZZERO VIA FOCE 100 6900 LUGANO (SVIZZERA)
Proprietario:	COMUNE DI LUGANO VIA FOCE 100 6900 LUGANO
Datore di lavoro:	LUGANOMARITTIMA SA VIA FOCE 1 6900 LUGANO
Struttura:	Locali d'esercizio: 1, posti interni: 100 esterni: 0
Oneri, condizioni e clausole speciali Le 00 mescite sono autorizzate in occasione delle partite di disco su ghiaccio con il divieto di vendita di bevande distillate. La vendita di bevande fermentate, in casi particolari, può essere vietata.	
Tassa d'autorizzazione	CHF 00.00
Tassa annua commercio bevande alcoliche	CHF 000.00
Tassa promovimento turistico	CHF 000.00
L'esercizio deve essere gestito nei limiti della presente decisione. Eventuali errori, inesattezze, dati mancanti, ecc. sul presente documento dovranno essere immediatamente notificati al Servizio. L'autorizzazione, che deve essere conservata con cura e messa a disposizione per eventuali controlli, deve essere ritornata al Servizio in caso di chiusura dell'esercizio.	
Contro la presente è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni	
Il Capo Sezione	Il Capo Servizio
	
Bellinzona, 13 gennaio 2023	
Copia: - al Municipio di Lugano	

Documento d. – Esempio attestazione che comprovi il rispetto delle condizioni stabilite dal contratto collettivo

CCNL

CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO DELL'INDUSTRIA
ALBERGHIERA E DELLA RISTORAZIONE

Ufficio di controllo

Basilea, 13 gennaio 2022

Lugano Marittima SA
via Foce 100
6900 Lugano

No. rif.: 000000 / LLA

Attestazione di assoggettamento al CCNL dell'industria alberghiera e della ristorazione
Lugano Marittima SA. Lugano

Gentili signore, egregi signori,

Il presente contratto si applica a tutti i datori di lavoro e collaboratori che svolgono un'attività in un'azienda dell'industria alberghiera e della ristorazione. Le disposizioni del contratto collettivo di lavoro, dichiarate di obbligatorietà generale, hanno validità immediata per tutti le aziende che offrono prestazioni nel settore alberghiero e della ristorazione (in appresso denominate semplicemente «aziende alberghiere e della ristorazione») e i loro salariati (inclusi i lavoratori occupati a tempo parziale e gli ausiliari).

Per aziende alberghiere e della ristorazione si intendono tutte le aziende che a pagamento ospitano persone oppure distribuiscono cibi o bevande da consumare sul posto. Alle aziende alberghiere e della ristorazione sono equiparate le aziende che forniscono pasti pronti. Non deve necessariamente trattarsi di un'attività a scopo di lucro.

Di conseguenza le confermiamo che l'azienda sopracitata è assoggettata al contratto collettivo nazionale di lavoro dell'industria alberghiera e della ristorazione.

Cordiali Saluti


Paolo Bernasconi
resp. Servizio giuridico

Dufourstrasse 23 • Casella postale 357 • 4010 Basilea
Telefono 061 227 95 55 • Telefax 061 227 95 60 • www.ccnl.ch • info@ccnl.ch



Documento e. – Esempio copia polizza assicurativa RC in corsa d validità che attesti il rispetto delle condizioni assicurative minime stabilite dal presente documento



Attestato di assicurazione

Assicurazione responsabilità civile per imprese e prodotti
Polizza n. 00.000.000.000

AXA certifica che lo stipulante beneficia – entro i limiti delle condizioni contrattuali stabilite – della copertura assicurativa per i rischi della responsabilità civile in virtù delle disposizioni legali, nel caso di:

- **danni corporali:** morte, ferimento o altri danni alla salute di persone;
- **danni materiali:** distruzione, danneggiamento o perdita di cose.

Stipulante	Lugano Marittima SA Via Foce 100 6900 Lugano	
Rischio assicurato	Esercizio pubblico, Bar e Ristorante	
Società co-assicurate	Lugano Marittima SA via Foce 100 6900 Lugano	
Somma assicurata	CHF 10'000'000.00	somma forfettaria per sinistro e per l'insieme dei danni corporali e materiali nonché delle spese assicurate
Limite massimo	Garanzia doppia	per anno di assicurazione
Validità territoriale	Tutto il mondo (esclusi USA / CAN)	
Premi pagati sino al	31.12.2023	
Inizio / Scadenza della polizza	01.01.2023 / 31.12.2023 Salvo in caso di scioglimento anticipato da parte di una delle parti interessate.	

Il presente attestato di assicurazione viene allestito unicamente a scopo informativo e non conferisce al titolare nessun diritto a pretese qualsiasi. Esso non contiene né una modifica né un complemento alla polizza menzionata. Sono determinanti soltanto le condizioni di assicurazione applicabili, indipendentemente da altri requisiti, ad esempio in seguito a una relazione contrattuale tra lo stipulante e il titolare. La somma assicurata certificata è valida alla decorrenza della polizza e in determinate circostanze può non essere completamente disponibile in caso di pagamento successivo di danni. È possibile che vengano massimali convenuti per singole coperture, e/o franchigie.

Lugano, 13 gennaio 2023

Paolo Bernasconi
Specialista Underwriting
Responsabilità Civile Impresa

AXA Assicurazioni SA
General-Guisan-Strasse 40, casella postale 357
8401 Winterthur
www.AXA.ch

		IAS Istituto delle assicurazioni sociali	
CH-6501 Bellinzona		Post CH AG Abs: T100000	Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG
Lugano Marittima SA Via Foce 100 6900 Lugano		sede	Istituto delle assicurazioni sociali Via Canonico Ghiringhelli 15a Casella postale 2121 6501 Bellinzona
		telefono	+41 91 821 91 11
		fax	+41 91 821 92 99
		web	www.iasticino.ch
		persona incaricata	Paolo Bernasconi
		telefono	+41 91 821 92 45
		e-mail	paritetici@ias.fi.ch
N° di conteggio: 0000 IDI: CHE-000.000.000			13 gennaio 2023
<u>DICHIARAZIONE</u>			
Con la presente si certifica che l'			
LUGANO MARITTIMA SA			
ha regolarmente versato i contributi paritetici AVS/AI/IPG/AD/AF fino al 13.01.2023 (acconti), chiusura conto 2023 compresa.			
Con i migliori saluti.			
Istituto delle assicurazioni sociali Cassa cantonale di compensazione AVS/AI/IPG Servizio contributi paritetici			
Ca po servizio Paolo Bernasconi		Addetto	

Documento g. – Esempio dichiarazione comprovante l'assenza di sospesi nel pagamento di assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia


ZURICH

Spettabile
Lugano Marittima SA
Via Foce 100
6900 Lugano

Vostro riferimento Pol. 00.000.000-100
Nostro riferimento PB
Data 13.01.2023

Pol. 00.000.000-000 - Conferma pagamento dei premi e copertura assicurativa

Zurigo Compagnia di Assicurazioni SA
Zurigo Compagnia di Assicurazioni sulla Vita SA

Zurich Svizzera
Sede regionale per il Ticino
Via Via 10
6900 Lugano

Telefono +41 00 000 36 36
www.zurich.ch

Tel. diretto 00 000 30 63
massimo@zurich.ch

Con la presente vi confermiamo che la vostra impresa è assicurata presso la nostra Compagnia, tramite i contratti sopraindicati per il rischio seguente

- Assicurazione perdita di guadagno in malattia
- Assicurazione Complementare LAINF
- Assicurazione LAINF

Il pagamento dei premi è regolare ed è stato effettuato fino al 13.01.2023 e vengono assicurati tutti i dipendenti attivi della ditta.

Zurigo Compagnia di Assicurazioni SA
Commercial Customers


Massimo Caporali
Paolo Bernasconi
underwriting rami persone

La Zurigo Compagnia di Assicurazioni SA è autorizzata ad assumersi tutti gli affari in nome e per conto della Zurigo Compagnia di Assicurazioni sulla Vita SA.

Documento g. e h. - Esempio dichiarazione comprovante l'assenza di sospesi nel pagamento di assicurazione perdita di guadagno in caso di malattia. Esempio dichiarazione comprovante l'assenza di sospesi nel pagamento dell'assicurazione contro gli infortuni.



DE1.101/MER1 _____

Confidenziale Lugano
Marittima SA
Via Foce 100
6900 Lugano

Competenza AXA

Persona referente Paolo Bernasconi
Telefono +41 58 2000 000 000
Internet/E-mail paolo.bem@aa.ch

Lugano, 13 gennaio 2023

Conferma

Gentili signore, egregi signori

Vi confermiamo la stipulazione delle seguenti assicurazioni presso AXA per il personale della sua azienda:

- Assicurazione contro gli infortuni ai sensi della Legge federale del 20.3.1981 (LAIO), polizza n. 000.00.00
- Assicurazione contro gli infortuni a complemento della LAINF, polizza n. 000.00.00
- Assicurazione collettiva di indennità giornaliera in caso di malattia, polizza n. 000.00.00

I premi assicurativi sono stati pagati fino al 13.01.2023

Il presente attestato di assicurazione viene allestito unicamente a scopo informativo e non conferisce al titolare nessun diritto a qualsivoglia pretesa. Esso non contiene né una modifica né un complemento della polizza menzionata. Sono determinanti soltanto le condizioni di assicurazione applicabili.

In caso di domande non esitate a mettervi in contatto con noi. Saremo lieti di fornirvi tutte le informazioni richieste.

Cordiali saluti

La vostra AXA

AXA Assicurazioni SA
General-Guisan-Strasse 40, casella postale 357
8401 Winterthur
www.AXA.ch



No d'aff.: **TI 000.00.00**
ID: **CHE-000.000.000**
Concerne: **0'000'000**
Lugano Marittima SA

Contatto: **6900 Lugano**
Paolo Bernasconi
No diretto: **000 000 00 00**
E-Mail: **paolo.bernasconi@gsa.ch**
Data: **13.01.2023**

P.P. Postfach **CH-5001 Aarau** **A-PRIORITY** DIE POST

1234 Insurance Brokers
SA Via Serafino Balestra 9
CP
6901 Lugano

Conferma LPP

Gentili Signore, Egregi Signori,

Con la presente vi confermiamo che la società Lugano Marittima SA, con sede a Lugano, è in regola con il pagamento dei contributi per la previdenza professionale del personale del Ristorante Lugano Marittima.

Le disposizioni legali della legge federale sulla la previdenza professionale sono adempiute.

Distinti saluti
GastroSocial Cassa pensione

818 5001 10520 100 100 - f0001v001

GastroSocial | Pensionskasse | Caisse de pension | Cassa pensione
Buchstrasse 1 | Postfach | 5001 Aarau | T 062 837 71 71 | F 062 837 72 97
info@gastrosocial.ch | gastrosocial.ch

Institution GastroSuisse



Spettabile

Lugano Marittima SA
Via Foce 100
6900 Lugano

Nome Riferimento Paolo Bernasconi
Data 13.01.2023

**Fondazione Collettiva VITA – Contratto di affiliazione n. 00'000'000
Conferma di affiliazione – Dichiarazione versamento contributi**

Egredi Signori,

ci riferiamo al contratto sopra indicato e come da voi richiesto attestiamo che la vostra Società ha aderito alla fondazione collettiva Vita per la realizzazione della previdenza professionale nell'ambito della LPP.

Confermiamo che il contratto di adesione summenzionato corrisponde alla Legge federale Sulla previdenza professionale per la vecchiaia, i superstiti e l'invalidità (LPP).

La ditta ha concluso con la fondazione collettiva Vita, un contratto di assicurazione per la previdenza professionale necessario alla tutela dei rischi di decesso, incapacità di guadagno e longevità, di cui è lei stessa contraente e beneficiaria.

Dichiariamo che i relativi contributi, sono stati contrattualmente corrisposti come previsto dal regolamento fino al 13.01.2023.

Persono assicurate: 00

Restano riservate eventuali mutazioni non comunicateci o non elaborate.

Cordiali saluti.

A nome e su incarico della Fondazione collettiva Vita
Zurigo Compagnia di Assicurazioni SA

La Zurigo Compagnia di Assicurazioni SA è autorizzata ad assumersi tutti gli affari in nome e per conto della Zurigo Compagnia di Assicurazioni sulla Vita SA.


Paolo Bernasconi


Paolo Bernasconi



Città di Lugano

Ufficio Contribuzioni
Via della Posta 8
Casella Postale
6901 Lugano

Tel. : +41 (0)58 000 00 00
Fax :
E-mail : cccccccc@lugano.ch

P.P. CH-6901
Lugano

Ufficio Contribuzioni
Via della Posta 8

Posta CH SA

Posta A
Lugano Marittima SA
Via Foce 100
6900 Lugano

N° controllo : 475.1.000.0400

Lugano, 13.01.2023

DICHIARAZIONE

Così richiesto dichiariamo, S.E.&O., che la ditta

Lugano Marittima SA

allo stato odierno è in regola con il pagamento delle imposte comunali, le cui decisioni di tassazione sono cresciute in giudicato ed i relativi termini di pagamento scaduti.

In fede.

UFFICIO CONTRIBUTIONI
Il Capo Servizio :

D. Sala

Tassa di cancelleria Fr. 25.--



Documento k. – Esempio dichiarazione comprovante l'assenza di sospesi nel pagamento delle imposte alla fonte

telefono fax	Stabile Rondó Via Franco Zorzi 36 091 8147571 091 8147579	Repubblica e Cantone Ticino Dipartimento delle finanze e dell'economia Divisione delle contribuzioni
Funzionario incaricato	P. Bernasconi	Ufficio delle imposte alla fonte e del bollo 6500 Bellinzona
telefono e-mail		LUGANO MARITTIMA SA VIA FOCE 100 6900 LUGANO

Belinzona
13 gennaio 2023

N. riferimento	Vs. riferimento
000.000.000.000	

ATTESTAZIONE: riversamento imposte alla fonte

Ci riferiamo alla vostra richiesta del 13 gennaio 2023 in ordine all'oggetto citato a margine e vi precisiamo che la vostra partita fiscale inerente la trattenuta d'imposte alla fonte risulta aggiornata.

Con i migliori saluti.

Divisione delle contribuzioni
Ufficio delle Imposte alla fonte e del bollo

www.ti.ch  4.0029

 <p>Ufficio di esecuzione Via Bossi 2a 6900 Lugano T: +41 91 816 63 00 F: +41 91 814 81 29</p>	<h3>Estratto del registro delle esecuzioni</h3> <p>Art. 8a LEF</p>
n. 000000000000000	
<u>Ufficio di esecuzione, 6901 Lugano</u> Lugano Marittima SA Via Foce 100 6900 Lugano	
<p>Con la presente attestiamo che nel Cantone Ticino a nome della persona/ditta Lugano Marittima SA, Via Foce 100, 6900 Lugano al domicilio/all'indirizzo indicato figurano nel registro i dati esecutivi elencati nelle pagine seguenti.</p>	
<p>Numero di pagine dell'estratto: 00</p>	
<p>Informazioni giuridiche</p>	
<p>L'estratto menziona le esecuzioni, promosse contro la persona sopra citata negli ultimi cinque anni nel circondario d'esecuzione che lo rilascia. Sono anche elencate le esecuzioni sospese e quelle che non possono essere continuate perché il termine di un anno dell'articolo 88 LEF è scaduto. L'estratto include inoltre il numero e l'importo totale degli attestati di carenza di beni in seguito a pignoramento non ancora estinti registrati durante gli ultimi 20 anni presso il circondario d'esecuzione che lo rilascia.</p>	<p>Non è stato verificato se, nel periodo determinante, la persona citata ha o ha avuto domicilio o sede nel circondario d'esecuzione che rilascia il presente estratto. Se il domicilio o la sede si trovano o si sono trovati negli ultimi cinque anni in un altro circondario d'esecuzione, un altro estratto dovrà essere richiesto all'ufficio d'esecuzione competente.</p>
<p>L'estratto non contiene le esecuzioni ritirate dal creditore o annullate in seguito a decisione giudiziale oppure che in seguito a una domanda non sono più visibili per il debitore (art. 8a cpv. 3 LEF) o sono menzionate nei registri di un altro circondario d'esecuzione. Non sono neppure riportati gli attestati di carenza di beni dopo fallimento.</p>	
<p>Osservazioni</p>	
<p>Le informazioni di questo documento sono confidenziali. CHF 00 anticipati online Importo totale delle esecuzioni: CHF 000000 Costi di questo estratto: CHF 0.00 (secondo art. 12a OTLEF)</p>	
<p>Lugano, 13. 01. 2023 Ufficio di esecuzione</p>	
<p><i>Yvesin Caspari di Sarigi</i></p>	
	
<p>1/2</p>	