



Città di Lugano  
Comunicazione e innovazione  
digitale

Lugano, 19 dicembre 2024

Ufficio stampa e PR  
Piazza della Riforma 1  
6900 Lugano  
Svizzera

t. +41 58 866 70 88  
pr@lugano.ch  
www.lugano.ch

## Comunicato stampa

# Il cantiere del PSE procede come da programma: aperte le iscrizioni per la prima giornata di visite guidate

Il Polo sportivo e degli eventi (PSE) è uno dei progetti strategici per lo sviluppo policentrico di Lugano: insieme al polo culturale LAC - Lugano Arte e Cultura e al futuro polo turistico congressuale al Campo Marzio, persegue l'obiettivo di una crescita equilibrata e integrata dell'area urbana. Con il primo colpo di pala che ha dato simbolicamente il via alla realizzazione dell'Arena sportiva poco più di un anno fa e la posa della prima pietra del Palazzetto dello Sport nel settembre scorso, il cantiere del PSE è entrato nella sua piena fase operativa e sta procedendo secondo le tempistiche definite nel cronoprogramma dei lavori. La Città ha organizzato sabato 25 gennaio una prima giornata di porte aperte al cantiere.

### Tappa 1 (Arena Sportiva e Palazzetto dello Sport)

L'Arena sportiva (AS) sta finalmente prendendo forma, per la gioia di tutti gli appassionati di calcio e dei tifosi dell'FCL che potrà continuare a giocare a Cornaredo le partite di Super League. Considerate le dimensioni dell'opera, il cantiere viene gestito in quattro lotti, corrispondenti alle tribune. Sono impiegate quattro gru e tre impianti di betonaggio. Nella tribuna Nord i lavori sono nella fase più avanzata, con l'avvenuta posa delle gradonate prefabbricate e del tetto; i locali destinati alla centrale energetica sono stati consegnati alle AIL per le loro installazioni. Nelle altre tre tribune la posa delle strutture e delle coperture procede in parallelo.

I lavori per la realizzazione del campo di calcio cominceranno nella primavera 2025.

La consegna dell'Arena sportiva alla Città è prevista nel novembre 2025, mentre l'inaugurazione della struttura avverrà nel corso dell'estate 2026, una volta terminata la stagione calcistica 2025-2026 che l'FCL disputerà ancora interamente nello stadio provvisorio di Cornaredo.

Anche i lavori per il Palazzetto dello Sport (PS) procedono secondo programma. Le operazioni di scavo della struttura, incluse le opere di sostegno, sono state ultimate nel mese di ottobre. Sono in fase di realizzazione i sotto platea e la platea, che saranno ultimati il prossimo mese di febbraio. In corso anche le prime elevazioni in calcestruzzo del piano - 3. Sono impiegate 2 gru e 2 impianti di betonaggio. La consegna della struttura è prevista per la fine del 2026.

### Polo sportivo e degli eventi, Tappa 2

La seconda tappa del PSE, prevista nel 2026-2028, prevede la realizzazione dei contenuti complementari: le due torri (una delle quali riservata agli uffici comunali), il blocco servizi (Polizia comunale), l'edificio sud (contenuti gastronomici e commerciali), il parco urbano e l'autosilo. Il partner privato HRS ha definito l'organizzazione della fase realizzativa della



Tappa 2: la progettazione esecutiva è stata affidata allo studio Meierpartner AG di Zurigo; a Cruz y Ortiz Arquitectos è stata affidata la direzione architettonica e il ruolo di Concept Design Lead: lo studio coautore del progetto del PSE curerà nello specifico l'estetica generale della struttura, elaborando le linee guida visive e i concetti di design. Gli organigrammi per i corpi d'opera prevedono quali figure principali anche Cesare Lucini Sagl, Paradiso (Ingegnere civile); Elettroconsulenze Solcà, Lugano (Ingegnere elettrotecnico) e Visani Rusconi Talleri (VRT) SA, Taverne (Ingegnere RVCS). Ricordiamo che HRS, in qualità di pianificatore generale e realizzatore, ha la facoltà di adeguare l'organigramma, come previsto dall'Accordo generale di partenariato pubblico privato che definisce il quadro normativo e le relazioni contrattuali tra le parti per lo sviluppo, la realizzazione e l'esercizio del PSE, con una definizione trasparente degli obblighi della Città e dei partner privati.

### **Una giornata di porte aperte per visitare il cantiere del PSE**

Il Polo sportivo e degli eventi è un'opera che porterà beneficio non solo allo sport professionale e alle attività giovanili, ma anche alla popolazione che potrà godere della riqualifica di un ampio comparto del quartiere di Cornaredo. La Città di Lugano aprirà per la prima volta le porte del cantiere al pubblico: sabato 25 gennaio le cittadine e i cittadini interessati potranno approfondire la storia e l'evoluzione del progetto e vedere con i propri occhi lo stato di avanzamento dei lavori. Per partecipare alle visite guidate è necessario iscriversi tramite l'app MyLugano. Seguiranno nuove visite in corso d'opera.

### **Un infopoint itinerante nei diversi quartieri della città**

Nel corso della prossima primavera, la Città di Lugano ha previsto alcuni momenti informativi per far conoscere il progetto del PSE alla popolazione. È infatti in fase di realizzazione un infopoint itinerante costituito da un rimorchio, che raggiungerà le piazze e altri luoghi di aggregazione presenti nei diversi quartieri. I cittadini potranno ricevere informazioni puntuali e soddisfare le curiosità sul progetto; inoltre, grazie a un innovativo modello interattivo 3D del Polo sportivo e degli eventi sviluppato dalla Città con il suo partner tecnologico, sarà possibile esplorare virtualmente i futuri spazi della struttura con l'ausilio di visori.

### **Il progetto del PSE sul sito lugano.ch**

Sul sito lugano.ch è presente una sezione interamente dedicata al PSE con la documentazione relativa al progetto, una lista di risposte alle domande frequenti (FAQ), un modello interattivo 3D del progetto, rendering e video aerei (pubblicati con cadenza bimensile) del cantiere. Per informare puntualmente il Legislativo e la popolazione la Città ha inoltre elaborato nel novembre scorso un rapporto sullo stato di avanzamento dei lavori del PSE, con cadenza semestrale. Il rapporto è disponibile al link <https://www.lugano.ch/pse>