

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: Handels Immobilien Group SA, Via Nassa 54, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: PPP mapp. 2673, a Viglezio Claudio, Via Nassa 54, 6900 Lugano  
Handels Immobilien Group SA, Via Nassa 54, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: Ristrutturazione interna con ampliamento interrato (negozio al PT)
4. Destinazione degli edifici o impianti: Ampliamento interrato negozio al PT
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Via Nassa 54
  - . no. di mappa: 2673
  - . superficie mq: 485
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): Edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus
6. Richiesta di deroghe: per altezza locali e accessibilità disabili
7. Pubblicato dal 13 al 28 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 18, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 6 maggio 2024 /LUV/bs  
Esposto dal 13/05/2024 al 28/05/2024  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Handels Immobilien Group SA, Via Nassa 54, 6900 Lugano  
arch. Desirée Grisoni, c/o Lepori SA, Via Aprica 2, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 2549 Compr. Enrica, Giorgio e Paolo Bianchi, a Bianchi Enrica, Via Lucino 48, 6932 Breganzona; Compr. Enrica, Giorgio e Paolo Bianchi, a Bianchi Giorgio e Paolo, Via Nassa 58, 6900 Lugano
- . mapp. 1861 Condominio Panorama In, a Consulenze Immobiliari SA, Via Francesco Somaini 5, 6900 Lugano
- . mapp. 212 104 stabile Condor, a MARVEL Gestioni Immobili Sagl, Corso Elvezia 16, 6900 Lugano
- . mapp. 210 Botti Maurizio e compr., Riva Antonio Caccia 3, 6900 Lugano
- . mapp. 2673 PPP mapp. 2673, a Viglezio Claudio, Via Nassa 54, 6900 Lugano