

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione preliminare ordinaria

(art. 15 LE)

1. Istante: Pietro Ferrari e Morena Gamba Ferrari, c/o Studio Ferrari Architetti Sagl, Via Vincenzo Vela 15, 6850 Mendrisio,
2. Proprietario del fondo: Compr. Ferrari Gamba - Ferrari, a Ferrari Pietro, Via Tognano 10, 6877 Coldrerio
3. Genere dell'opera: domanda preliminare ordinaria per la demolizione dell'edificio esistente e l'edificazione di una casa d'abitazione plurifamiliare
4. Destinazione degli edifici o impianti: residenziale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Breganzona
 - . località: Via Prada 7
 - . no. di mappa: 1168
 - . superficie mq: 1284
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, humus, rivestimento duro,
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 29 aprile al 14 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 7627 o al seguente indirizzo email noris.bernath@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 23 aprile 2024 /BEN/sc
Esposto dal 29/04/2024 al 14/05/2024
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Pietro Ferrari e Morena Gamba Ferrari, c/o Studio Ferrari Architetti Sagl, Via Vincenzo Vela 15, 6850 Mendrisio,

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1027 Tami Olga, Via Prada 11, 6932 Breganzona
- . mapp. 1167 Mueller Ludovica, Via Prada 9, 6932 Breganzona
- . mapp. 1177 Mazzetti Massimo, Via Cava 1, 6874 Castel San Pietro; Poretti Paola, Via Prada 3, 6932 Breganzona
- . mapp. 454 Maria Clelia Zardi, Via Prada 17, 6932 Breganzona
- . mapp. 756,715, 716 Mario pusterla, Via Prada 1a, 6924 Sorengo
- . mapp. 716 Luca Bosia e Barbara Minotti, Via Prada 1a, 6924 Sorengo