

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Lazzarini Anna, Strada Regina 3A, 6900 Lugano
2. Proprietario del fondo: Stabile von Bülow, a S&A Tax & Audit SA, Via Massagno 10, Casella postale 753, 6903 Lugano
3. Genere dell'opera: posa impianti di climatizzazione
4. Destinazione degli edifici o impianti: impianti di climatizzazione
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Lugano
  - . località: Strada Regina 3A
  - . no. di mappa: 1125
  - . superficie mq: 1079
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, prato
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 29 aprile al 14 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 64 o al seguente indirizzo email [andrea.battiato@lugano.ch](mailto:andrea.battiato@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

M. Foletti

Il Segretario:

Robert Bregy

Lugano, 25 aprile 2024 /BAA/vg  
Esposto dal 29/04/2024 al 14/05/2024  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Lazzarini Anna, Strada Regina 3A, 6900 Lugano

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 2540      Condominio Regina, a Ami Immobiliare SA, Via Emilio Bossi 9,  
casella postale 1069, 6901 Lugano
- . mapp. 1988      Condominio Giunchiglia, a Immobiliare Fontana,  
Amministrazioni Sagl, Via Giacomo Luvini 4, 6901 Lugano
- . mapp. 1127      Condominio Villa Clelia, a Immobiliare Fontana,  
Amministrazioni Sagl, Via Giacomo Luvini 4, 6901 Lugano
- . mapp. 2046      Immobile Bressanella, a Besfid & Pianca Immobiliare SA, Via  
Balestra 17, 6904 Lugano
- . mapp. 1126      Com. Ered. Brauner - Rosen, a Immobiliare Spazio SA, Via Sole  
19, 6942 Savosa