

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Mario Santoro, Via del Sole 20, 6963 Pregassona
2. Proprietario del fondo: Cofis gestione immobiliare SA, Viale Stefano Franscini 30, 6900 Lugano
3. Genere dell'opera: appartamento no. 18 PPP 25977 al 4° piano - posa impianto di climatizzazione
4. Destinazione degli edifici o impianti: raffrescamento locali
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pregassona
 - . località: Via del Sole 20
 - . no. di mappa: 1195
 - . superficie mq: 2231
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, superficie non edificata, rivestimento duro, humus, edificio sotterraneo
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 6 al 21 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 44 o al seguente indirizzo email: philipp.vogt@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 2 maggio 2024 / VOP/ks

Esposto dal 06/05/2024 al 21/05/2024
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Mario Santoro, Via del Sole 20, 6963 Pregassona

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1069 Rei Ramona, Via del Sole 22, 6963 Pregassona
- . mapp. 456 PPP mapp. 456, a Consulenza Tecnica e Immobiliare SA, Via al Ponte 10, 6901 Lugano
- . mapp. 1245 Baumann Sandro, Stráda dra Vila, 6968 Sonvico
- . mapp. 1068 Condominio Sole, a Barinvest SA, Via Cantonale 19, 6900 Lugano
- . mapp. 1756 Moccetti Giacomo e De Martinis Giulia, Via del Sole 18B, 6963 Pregassona
- . mapp. 455 Residenza Parco del Sole, a Amifiduciaria SA, Viale Stefano Francini 1, Casella Postale , 6900 Lugano
- . mapp. 1775 Compr. coattiva mapp. 1775, a Amfiges SA, Viale Stefano Francini 30, 6900 Lugano

C.p.c.:

. Cofis gestione immobiliare SA, Viale Stefano Francini 30, 6900 Lugano

. WILM-AIR SA, Er Str. nòvo 30, 6513 Monte Carasso