

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione coordinata con domanda d'esonero rifugio di PCI

(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 17 e 18 OPCi)

1. Istante: CSI Consulenza e Servizi di Investimento SA, Via Emilio Maraini 18, 6900 Massagno
2. Proprietario del fondo: CSI Consulenza e Servizi di Investimento SA, Via Emilio Maraini 18, 6900 Massagno
3. Genere dell'opera: demolizione edifici e costruzione nuovo stabile composto da 3 appartamenti
4. Destinazione degli edifici o impianti: abitazioni primarie
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Sonvico
 - . località: Strada della Castellanza 54
 - . no. di mappa: 1508
 - . superficie mq: 995
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edifici, rivestimento duro, prato
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 13 al 28 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 60 34 o indirizzo: paolo.tettamanti@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 8 maggio 2024 /TEP/bs
Esposto dal [13/05/2024](#) al [28/05/2024](#)
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. CSI Consulenza e Servizi di Investimento SA, Via Emilio Maraini 18, 6900 Massagno

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1506 Eredi Fernando Malfanti, a Silvia Malfanti, ra Bressanèla 25, 6968 Sonvico
- . mapp. 1505 Monica Thiel, Strada della Castellanza 52, 6967 Dino
- . mapp. 1507 Comunione Ereditaria Hartmann, a Consavis SA, Via Giovan Battista Pioda 5, 6900 Lugano
- . mapp. 1509 PPP mappale no. 1509, a Immobiliare Belvedere, Stráda de Vêrschior 5, 6968 Sonvico
- . mapp. 3064 Christer e Pia Johansson-Oeberg, Veia Sandeilas 11, 7460 Savognin (GR)
- . mapp. 1510 Giordano Del Duca, a Demafid SA, Via Besso 59, 6900 Lugano